

VUOSIKERTOMUS

Haminan Energian vuosi 2017

LIIKEVAIHTO t€

29 525

LIIKEVOITTO t€

1 866

OMAVARAISUUSASTE %

21,1

HENKILÖSTÖ

39

Suuria päätöksiä ja uudistuksia

Vuosi 2017 oli Haminan Energialla suurten päätösten ja uudistamisen aikaa.



LNG on meille tulevaisuudessa yksi pääliiketoiminnostamme. Terminaalin on määrä valmistua 2020 loppuun mennessä ja sen myönteiset vaikutukset yhtiöön sekä Haminan kaupunkiin arvioidaan olevan merkittävät.

Kulunut vuosi oli yhtiön perustoimintojen, tuotannon, siirron ja myynnin osalta hyvä. Keskustelu ilmaston lämpenemisestä ja energiasta oli viikasta eri foorumeilla. Alan toimijoilla on ilmastomuutoksen torjuntaan edelleen laaja yhteinen halu, ja myös media piti esillä uusiutuvan energian teemaa.

Markku Tommiska
toimitusjohtaja

[Toimitusjohtajan katsaus](#)

Kustannustehokkuutta ja kilpailukykyä kumppanuuksilla

Energia-alalla menestyäkseen on oltava yhä kilpailukyysisempi ja kustannustehokkaampi. Haminan Energiassa keinomme vastata haasteeseen on yhteistyökonseptien hakeminen kumppaneiden kanssa.

[Lue tarkemmin](#)

Liiketoiminta-alueet

LIIKEVAIHTO TOIMIALOITTAIN (%)

- Sähkön myynti ja siirto
- Kaasun myynti ja siirto, sis. biokaasun
- Muu liiketoiminta



Haminan Energia panostaa toiminnassaan energiansäästöön ja päästövähennyksiin. Toimintavuonna laajennettiin Virolahden biokaasulaitosta. Yhtiö on muka-na myös Mäkelänkankaan aurinkovoimalassa yhdessä muiden energiayhtiöiden kanssa.

[Energialiiketoiminta](#)[Verkostoliiketoiminta](#)[Tietohallinto](#)

Konkreettisia tekoja

Yhteiskuntavastuu tarkoittaa meille konkreettisia tekoja. Yhtiömme on sitoutunut energiatehokkuussopimukseen, johon alallamme kuuluu sekä energiantuotannon että energiapalveluiden toimenpideohjelmat. Niissä ohjataan muun muassa sähkönsiirtoa, -jakelua ja vähittäismyyntiä sekä kaukolämpöä ja -jäähdytystä.

[Yhteiskuntavastuu](#)

Hallituksen toimintakertomus

Hallituksen toimintakertomus tilikaudelta 1.1.–31.12.2017 sekä hallituksen kokoonpano ja hallituksen esitys yhtiökokoukselle.

[Lue lisää](#)

Tilinpäätös 2017

Tilikausi 1.1.–31.12.2017

29 525 t€

LIIKEVAIHTO

1 866 t€

LIIKEVOITTO

6,3%

LIIKEVOITTO-%/lvv

[Tilinpäätös pdf](#)



Suuria päätöksiä ja uudistuksia

Vuosi 2017 oli Haminan Energialla suurten päätösten ja uudistamisen aikaa.

Kesällä teimme yhdessä kumppanimme Alexelan kanssa investointipäätöksen nesteytetyn maakaasun (LNG) tuontiterminaalin rakentamisesta Haminan Satamaan.

Terminaalia ryhdytään rakentamaan vuoden 2018 aikana, mutta maanrakennustyöt ovat alkaneet jo syksyllä 2017. Päälaitetoimittajaksi valitsimme Wärtsilän, joka myös johtaa maanrakentamista.

LNG on meille tulevaisuudessa yksi pääliiketoimintojamme. Terminaalin on määrä valmistua vuoden 2020 loppuun mennessä ja sen myönteiset vaikutukset yhtiöön sekä Haminan kaupunkiin arvioidaan olevan merkittävät.

Kulunut vuosi oli yhtiön perustoimintojen, tuotannon, siirron ja myynnin osalta hyvä. Keskustelu ilmaston lämpenemisestä ja energiasta oli vilkasta eri foorumeilla. Alan toimijoilla on ilmastonmuutoksen torjuntaan edelleen laaja yhteinen halu, ja myös media piti esillä uusiutuvan energian teemaa.

Ilmastonmuutoksen torjuminen kuuluu kaikille. Energia-alalla on tähän monia eri keinoja, kuten päästökauppa, energiatehokkuustyö sekä uusiutuvan energian käyttöönotto.

Haminan Energiassa olemme sitoutuneet energiatehokkuussopimukseen ja panostamme vahvasti uusiutuvaan energiaan.

Ilmastonmuutos vaikuttaa energia-alalla monin tavoin. Kun talvet ovat leutoja, lämmön- ja sähkönkulutus pienenevät. Sään ääri-ilmiöt vastaavasti tuovat vastoinkäymisiä, kuten tykkylunta tai voimakkaita tuulia. Meidän etumme Haminassa tosin on suurimmaksi osaksi maan alle kaapeloitu verkostomme.

Kansallisilla energiamaarkkinoilla jatkui matalasuhdanne, tuottajahinnat pysyivät alhaisella tasolla ja kuluttajahinnoissa kilpailu on kovaa.

Energia-alan kilpailussa käy yhä tärkeämmäksi kyky palvella asiakkaita. Oma asiakaspalvelumme siirtyi Kotkan Energian kanssa perustettuun yhteisyritykseen, Karhu Voimaan, vuoden 2016 lopussa.

Olemme pyrkineet antamaan oman panoksemme Karhu Voiman kehittämisessä, jotta asiakaskokemukset olisivat parhaat mahdolliset. Asioinnin on oltava helppoa ja nopeaa sekä laskutuksen selkeää.

Yhä useammalle asiakkaalle on tärkeää, että energiaa tuotetaan ekologisesti uusiutuvista energialähteistä. Haminassa etumme on, että yli puolet myymästämme sähköstä tuotetaan tuulivoimalla. Myös tuottamamme biokaasun määrä kasvoi, ja vuoden 2017 kuluessa laajennusinvestointimme biokaasulaitoksellamme Virolahdella eteni hyvin.

Olemme mukana myös aurinkoenergian tuotannossa osuudellamme Mäkelänkankaan aurinkovoimalasta.

Kuluneen vuoden aikana uudistimme visiomme ja arvomme. Visiossa korostuvat uusiutuva energia ja energiakaasut. Pyrimme rakentamaan tulevaisuuttamme siten, että toimintamme on sekä ekologisesti että taloudellisesti kestäväällä pohjalla. Arvojamme ovat tuloksellisuus, yhteistyökyky sekä kestävyys ja uusiutuvuus.

Visio ja arvomme eivät ole meille vain sanoja, vaan pyrimme toteuttamaan niitä toiminnassamme päivittäin, yhteistuumin.

Kustannustehokkuutta ja kilpailukykyä kumppanuuksilla

Energia-alalla menestyäkseen on oltava yhä kilpailukykyisempi ja kustannustehokkaampi. Haminan Energiasa keinoimme vastata haasteeseen on yhteistyökonseptien hakeminen kumppaneiden kanssa. Sähkönmyynnissä ei välttämättä kannata kilpailla naapurin kanssa vaan yhdistää voimat ja hakea kustannussäästöjä ja kasvua yhdessä.

Asiakaspalvelutoimintoja varten perustetussa **Karhu Voimassa** toimimme yhdessä Kotkan Energian kanssa. Karhu Voima hoitaa asiakaspalvelun keskitetysti ja osallistuu sähkönmyyntiin omilla tuotteillaan. Karhu Voima tarjoaa nykyaikaiset palvelukanavat verkkokauppoineen, monipuolisine energiapalveluineen sekä kilpailukykyisine energian hintoineen.

Kaakon alueverkko on 110 kV -sähkönsiirtoon keskittyvä alueverkkoyhtiö, jonka omistavat Haminan Energia Energian ja Kymenlaakson Sähköverkko puoliksi. Yhtiö aloitti toimintansa 2016. Yhteisenä tavoitteena on saada alueemme sähkönsiirto toimintavarmaksi ja sitä kautta lisätä teollisuuden kilpailukykyä ja sijoittumismahdollisuuksia Kaakkois-Suomessa.

Hamina LNG on Haminan Energian ja virolaisen Alexela-konsernin yhteisyritys, joka rakentaa Haminan satamaan nesteytetyn maakaasun vastaanottotermiinalin. Haminan Energia tuo yritykseen Suomen paikallistuntemuksen, kun taas virolaisella kumppanilla on erityisesti hankinta- ja jakeluosaamista.

Olemme mukana myös kahdessa merkittävässä hankinta- ja tuotantoyhteenliittymässä, **Suomen Voima Oy:ssä** sekä **Etelä-Suomen Voima Oy:ssä**. Suomen Voiman kautta olemme mukana muun muassa Mäkelänkankaan tuulivoima- ja aurinkovoimapuistoissa.

Alan toimijoiden yhteenliittymät mahdollistavat Haminan Energian mukanaolon valtakunnallisissa suurissa energiahankkeissa.

Energialiiketoiminta

Yhä enemmän biokaasua

Vuosi 2017 alkoi energialiiketoiminnan näkökulmasta haastavasti, kun loppiaisena Paksuniemen 2010 rakennettu 3 MW:n tuulivoimala paloi korjauskelvottomaksi. Käynnistimme palon jälkeen laajat tutkimukset ja teimme päivityksiä voimaloihin, jotta vastaavanlainen onnettomuus ei toistu.

Lisäksi asensimme 2010 rakennettuihin voimaloihin automaattiset sammutusjärjestelmät. Vakuutuksemme korvasi palon aiheuttamat vahingot.

Tuulivoimatuotantomme oli palosta huolimatta 35 GWh, joka vastaa noin 1 800 sähkölämmitteisen omakotitalon vuotuista sähkön kulutusta.

Edistimme biokaasun käyttöä järjestelmällisesti.

Liitetiedostot

[Sähkön myynnin tuloslaskelma](#)

[Sähkön myynnin tase](#)

[Maakaasun myynnin tuloslaskelma](#)

[Maakaasun myynnin tase](#)

Aloitimme maaliskuussa Virolahden Vahterikonkankaan teollisuusalueella sijaitsevan biokaasutuotantolaitoksen laajennuksen. Saamme kevään 2018 aikana käyttööme kaksi uutta reaktoria.

Laitoksen kapasiteetti nousee samalla 16 GWh:sta 27 GWh:iin, joka vastaa noin 140 kerrostalon lämmitykseen vaadittavaa energiaa.

Markkinatilanne Pohjoismaisilla sähkömarkkinoilla oli haastava alhaisen markkinahinnan sekä sen volatiliteetin vuoksi.

Sähkön hinnan vuoden keskiarvo Pohjoismaisilla markkinoilla oli noin 33,2 €/MWh. Tulokseemme vaikutti myös sähkönmyynnin hienoinen lasku (69 GWh vuonna 2017, 78 GWh vuonna 2016). Maakaasun käyttö Haminan Energialla oli noin 281

GWh, jossa on myös pientä laskua edellisestä vuodesta.

Tulevaisuudessa mielenkiintoisia mahdollisuuksia markkinoille tuovat sääsidonnainen tuotantokapasiteetti, Olkiluodon ydinvoimalan valmistuminen, pientuotanto sekä poistuva säätökapasiteetti.

Asiakkaamme ovat keskiössämme nyt ja tulevaisuudessa.

Pyrimme kehittämään Karhu Voimassa olevaa asiakaspalveluamme ja sähkönmyyntiämme, jotta asiakkaamme ovat tyytyväisiä ja suosivat ympäristöystävällistä energiaa myös tulevaisuudessa.

Verkostoliiketoiminta

LNG-toimituksille jo ensimmäinen sopimus

Haminan Energia on selvittänyt mahdollisuutta nesteytetyn maakaasun eli **LNG:n** (liquefied natural gas) mahdollisuuksia yhtiössämme jo pitkään.

Virolaisen Alexela-konsernin kanssa uutta liiketoimintaamme varten perustettu yhteisyritys, Hamina LNG Oy:n, teki kesäkuun lopulla investointipäätöksen, jossa sovimme LNG-terminaalin rakentamisesta. LNG-Terminaalin toimittajaksi Hamina LNG Oy valitsi Wärtsilän. Wärtsilä aloitti maanrakennustyöt uutta LNG-terminaalia varten Haminan satamassa, ja maantäyttö jatkuu kesäkuulle 2018 asti.

Kiinnostus LNG:tä kohtaan on kasvanut ympäristöarvojen korostuessa ja meriliikenteen etsiessä ekologisempia polttoaineita. LNG on lisäksi hyvin kilpailukykyinen polttoaine.

Lokakuussa pääsimme tiedottamaan, että Hamina Energian ensimmäinen LNG-toimitussopimus on tehty One1-yrityksen kanssa Nokian Raskaiden Renkaiden Lieksan sopimusvalmistustehtaalte.

Päätimme myös **uuden kiinteän polttoaineen laitoksen** rakentamisesta Satamantien varteen. Laitos alkaa tuottaa kaukolämpöä purulla, hakkeella ja turpeella. Vihreän kaukolämmön tuotanto käynnistyy vuoden 2018 aikana. Yhdistämme samalla kaukolämpöverkostot yhdeksi kokonaisuudeksi.

Tervasaareen nousee uusi asuin- ja palvelualue, jonne rakensimme **kaukolämpöverkkoa** kesän aikana.

Asennuspalveluissa jatkoimme aiemmin päätettyä linjaamme huolehtia henkilöstön monipuolisesta osaamisesta. Henkilöstöä koulutettiin aktiivisesti.

Meille on tärkeää, että asentajamme pystyvät tekemään yhtä lailla sähkönsiirto- ja maakaasunsiirtoasennuksia kuin vaikkapa tuulivoimaloiden huoltoa. Teimme viime kesänä ensimmäisen suuren sähköverkkoinvestoinnin omin voimin ilman alihankkijaa.

Verkostomme **käyttövarmuus** säilyi hyvänä, vaikka loppuvuonna ympäri Suomea sähkönjakelussa oli ongelmia tykkylumen kaadettua puita ja oksia sähköverkkojen päälle. Omalta osaltamme kävimme verkostoamme läpi ja selvitimme, kuinka voimme parantaa käyttövarmuutta yhä lisää. Sähköverkostostamme yli 70 prosenttia kulkee jo kaapeloituna maan alla.

Verkoissamme siirrettiin kaasua 235 GWh, sähköä 160 GWh ja kaukolämpöä 26 GWh.

Sähköverkon keskeytysaika (SAIDI) asiakkaalla oli 23,8 minuuttia. Kaasuverkolla keskeytysaika oli 25 minuuttia ja keskeytyksiä asiakasta kohden 0,04 kappaletta. Kaukolämmössä ei ollut keskeytyksiä 2017.

Liitetiedostot

[Sähkön siirron tuloslaskelma](#)

[Sähkön siirron tase](#)

[Maakaasun siirron tuloslaskelma](#)

[Maakaasun siirron tase](#)

[Maakaasumarkkinalain ja sähkömarkkinalain mukaisen liiketoimintojen eriyttämisen lisätiedot](#)

Tietohallinto

Tietosuoja-asetuksen tulo väritti vuotta

Tietohallinnossa vuotta väritti Euroopan unionin **tietosuoja-asetus**, johon varautuminen teetti runsaasti töitä. Uutta asetusta varten henkilötietojen käsittelyyn liittyvät prosessit, järjestelmät ja palvelusopimukset pitää päivittää.

Aikataulu on tiukka, sillä kansallinen lainsäädäntö on vasta valmistumassa. Uusi tietosuoja-asetus astuu voimaan 25.5.2018. Koulutimme vuoden 2017 aikana henkilöstöämme muutosta varten.

Tiukan aikataulun takia turvauduimme ulkopuoliseen apuun lähtötilanteen auditoinnissa.

Valmistauduimme myös Haminan **LNG-terminaalin tuloon**. Sen aloittaessa toimintansa me vastaamme terminaalin tietoliikenteestä, jonka konseptia kehitimme.

Kehitimme myös seuraavan sukupolven **asiakastietojärjestelmää**.

Yhteisestä asiakastietojärjestelmästä vastaa Karhu Voima, mutta tietohallintomme vastaa Karhu Voiman ICT-infran ylläpidosta ja tuesta.

Jatkoimme **valokuitukaapelointia**, ja vuonna 2017 keskityimme liittymien rakentamiseen olemassa olevan verkon alueella.

Haminan Energia hyödyntää rakennettua valokuituverkkoa sekä asiakkaille tuotettavissa Internet-liittymissä että omassa sisäisessä käytössä. Valokuituverkolla pystytään digitalisoimaan luotettavasti ja tehokkaasti verkostojen valvontaa ja ohjausta. Jotta rakentaminen olisi kustannustehokasta, valokuituverkkoa laajennetaan yhteishankkeina muiden verkkojen ja kaupungin kanssa.

Kiinteistökuitua tai valmiutta siihen on puolestaan rakennettu noin 260 kiinteistöön, joissa on noin 3 000 asuntoa.

Tietohallinto lyhyesti

- Sisältää Haminan Energian sisäisen ICT:n sekä asiakkaille tarjottavat tietoliikennepalvelut.
- Paikallinen asiakaspalvelu, joka on henkilökohtaista, nopeaa ja luotettavaa.
- Laajakaistapalvelut on koottu Haminetti-palveluksi. Haminetin kuituliittymään sisältyy veloituksetta kaapeli-tv-lisäpalvelu, joka on Haminan Energian omaa tuotantoa.
- Haja-asutusalueita varten on oma ratkaisu, WiMAX-verkko. Se kattaa lähes koko kaakonkulman.
- Kehittää kotiautomaatio- ja valvontajärjestelmiä.

Yhteiskuntavastuu

Konkreettisia tekoja

Yhteiskuntavastuu tarkoittaa meille konkreettisia tekoja. Yhtiömme on sitoutunut **energiatehokkuussopimukseen**, johon alallamme kuuluu sekä energiantuotannon että energiapalveluiden toimenpideohjelmat. Niissä ohjataan muun muassa sähkönsiirtoa, -jakelua ja vähittäismyyntiä sekä kaukolämpöä ja -jäähdytystä.

Yhteisiä sopimuksia tarvitaan, sillä ilmaston lämpeneminen jatkuu ja jatkui myös vuonna 2017. Keskilämpötila oli jälleen korkeampi kuin edellisenä vuonna.

Olemme useiden vuosien ajan edistäneet **energian-säästöä, kierrätystä, uusiutuvan energian sekä päästöttömien lähteiden käyttöä**. Käytämme omaa paikallista tuulivoimaa ja tuotamme tuulisähköllä puolet myymästämme sähköstä.

Myös kesällä tehty LNG-sopimus vahvistaa

yhteiskuntavastuutamme. LNG (liquefied natural gas) on **ympäristöystävällinen polttoaine**, joka korvaa tie- ja meriliikenteen sekä lämmityksen polttonesteitä. Siitä ei tule lainkaan rikkioksidipäästöjä, ja se täyttää tiukentuvat hiukkas-, typenoksidi-, ja hiilidioksidipäästöjen rajoitukset.

Haminan Energian omat autot käyttävät biokaasua. Kaasuautojen lisäksi kalustossamme on tuulisähköllä kulkeva auto.

Olemme myös mukana järjestämässä Kymenlaakson **energianeuvontaa**.

Koemme toteuttavamme yhteiskuntavastuutamme myös **työllistämällä paikallista väestöä**. LNG-terminaalin tulo Haminaan tuo rakennustöitä sadalle ihmiselle. Valmistuttuaan terminaali työllistää 10–15 ihmistä ja kerrannaisvaikutuksineen arviolta 50.

Toimimme alueella muutoinkin aktiivisesti. Tuimme

jälleen **nuorisotyötä, urheilua ja kulttuuria** paikallisten seurojen kautta. Teimme yhteistyötä koulujen kanssa etenkin energiansäästöviikon aikana.

Pidämme huolta henkilöstömme osaamisesta lukuisilla **koulutuksilla**. Vuoden 2017 aikana koulutuspäiviä oli kaikkiaan 137, noin 3,5 päivää henkeä kohti.

Koko henkilökunnalle suunnattua koulutusta olivat esimerkiksi hätäensiapu- ja EU-tietosuoja-asetuskoulutus. Näiden lisäksi järjestimme muun muassa sähkö- ja maakaasuverkon sekä turvallisen tuulivoimalatyöskentelyn koulutuksia.

Henkilökuntamme määrä oli vuoden lopussa 37, josta naisia 6 ja miehiä 31. He kaikki olivat vakituksessa suhteessa. Henkilöstömme keski-ikä vuoden lopussa oli 43,5 vuotta.

Hallituksen toimintakertomus

1.1.–31.12.2017

Olennaiset tapahtumat tilikaudella

Haminan Energia Oy myy ja toimittaa sähköä, maakaasua ja kaukolämpöä Haminan kaupungin alueella. Yhtiö tuottaa tuulivoimaa ja biokaasua laitoksillaan. Yhtiö rakentaa myös tietoliikenneverkkoja ja operoi tietoliikennepalveluja. Karhu Voima Oy, Hamina LNG Oy ja Kaakon Alueverkko Oy ovat Haminan Energia Oy:n osakkuusyhtiöitä.

Vuosi 2017 oli noin asteen vertailujaksoa 1981-2010 keskimääräistä lämpimämpi. Haminan Energian sähköverkon toimialueella Haminassa käytettiin sähköä 159,6 (154,3) gigawattituntia. Sähkön käyttö kasvoi 3,4% prosenttia. Toimialueella on 7 690 sähkönkäyttöpaikkaa.

Maakaasua myytiin 255,3 (207,7) gigawattituntia ja vastaavasti kaukolämpöä 26,2 (27,0) gigawattituntia.

Sähkönjakelun keskimääräinen, käyttöpaikkakohtainen keskeytysaika oli 23,8 (17,0) minuuttia. Vastaava kaukolämmön toimitusten keskeytysaika oli 0 (0) minuuttia. Energian toimitusvarmuus on parantunut merkittävästi viime vuosien aikana ennakoivan huollon ja kunnossapidon ansiosta.

Uusia sähköllä toimivia rakennettiin 21 (13), kaukolämpöliit-
tymiä 2 (0) ja kaasuliitymiä 1 (0).

Uusiutuvien energialähteiden osuus yhtiön omassa sähköntuotannossa oli 98,9 (99,2) prosenttia.

Vuoden 2017 aikana yhtiö teki päätöksen nesteytetyn maakaasun (LNG) tuontiterminaalin rakentamisesta yhdessä Virolaisen kumppaninsa Alexela-konsernin kanssa. LNG on tulevaisuudessa merkittävässä roolissa yhtiön liiketoiminnassa.

Vuoden alussa yksi yhtiön omistamista tuulivoimaloista tuhoutui tulipalossa. Vahingon jälkihoito oli tehokasta, ja yhtiössä on huolehdittu siitä, ettei vastaavaa pääse tapahtumaan jatkossa. Vuoden kuluessa yhtiö luopui öljyjäljöstykseen liittyvistä liiketoiminnoista ja laitteistoista satamassa.

Yhtiön liikevaihto oli 29,5 (30,8) miljoonaa euroa. Tulos rahoituserien jälkeen oli 0,7 (0,2) miljoonaa euroa ja tilikauden tulos 0,5 (0,2) miljoonaa euroa.

Taseen loppusumma oli 57,3 (53,5) miljoonaa euroa. Kassavirtaperusteiset bruttoinvestoinnit olivat 8,7 (4,1) miljoonaa euroa. Pitkä- ja lyhytaikaiset lainat olivat yhteensä 38,0 (33,7) miljoonaa euroa.

Tilikauden liikevoitto oli 6,3 (3,7) prosenttia liikevaihdo-
sta. Oman pääoman tuotto oli 4,7 (1,7) prosenttia ja oma-
varaisuusaste 21,1 (21,5) prosenttia.

Yhtiön palveluksessa oli keskimäärin 39 henkilöä. Palkat ja palkkiot olivat yhteensä 2,4 (2,8) miljoonaa euroa.

Olennaiset tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen

Virolahdella sijaitsevan biokaasulaitoksen laajennusinvestointi otetaan pääosin käyttöön vuoden 2018 ensimmäisen neljänneksen aikana. Tämä ja raaka-ainetoimintuksiin neuvotellut parannukset luovat edellytykset yhtiön oman kaasuntuotannon kasvattamiselle ja sen kannattavuuden kohentumiselle.

Yhtiö on tehnyt investointipäätöksen uuden biolämpölaitoksen hankinnasta, jonka avulla kaukolämmön tuotannossa siirrytään suurelta osin uusiutuvan energian käyttöön. Investointi myös parantaa kaukolämmön kilpailukykyä tulevaisuudessa.

Osakkeet

Haminan Energia Oy:n osakkeet omistaa Haminan kaupunki. Yhtiöllä on 100 osaketta. Kukin osake oikeuttaa yhteen ääneen yhtiökokouksessa.

Tutkimus- ja kehitystoiminta

Yhtiö kehittää aktiivisesti LNG:n, biokaasun sekä tuuli- ja aurinkovoiman käytännön sovelluksia ja on ollut mukana sekä Cursorin että XAMK:n hankkeissa sekä rahoittajana että käytännön toimijana.

Riskit ja epävarmuustekijät

Haminan Energia Oy:ssä sisäinen valvonta ja riskienhallinta on järjestetty pääosin yhtiön toimintajärjestelmän kautta. Järjestelmä koskee kaikkia Haminan Energian toimintoja ja se sisältää tarvittavat laadunhallinnan sekä ympäristö- ja TTT-asioiden hallinnan elementit tavoitteiden saavuttamiseksi.

Sähkökaupan riskienhallintaa varten yhtiön hallitus on vahvistanut riskikäsikirjan. Yhtiö käyttää korkojohdannaisia suojaustarkoituksessa korkoriskin hallinnan välineenä. Yhtiö vakuuttaa kaikki merkittävimmät tuotanto- ja siirtolaitteistonsa asianmukaisin ja kattavin vakuutuksin.

LNG-termiinalin investointiprojektin hoitaminen asetettujen valtuuksien ja tavoitteiden mukaisesti on merkittävin yksittäinen osa-alue riskienhallinnan kannalta.

Tulevaisuuden näkymät

LNG-termiinalin rakentamisprojektin hoitaminen aikataulun, budjetin ja toiminnallisten tavoitteiden mukaisesti on liiketoiminnallisesti ja myös taloudellisesti merkittävydeltään priorisoitu tärkeimmäksi tavoitteeksi. Hamina LNG Oy:n hallinnoiman terminaalihankkeen eteenpäin saattaminen Haminan satamassa ja LNG-myyntin ja jakelun käynnistyminen vaativat yhtiöltä panostuksia, jotka ohjaavat Haminan Energian kehityspolkua pitkälle tulevaisuuteen.

Riittävän hyvän vakavaraisuuden ja maksuvalmiuden ylläpitämiseen sekä investointien kannattavuuteen ja rahoitusjärjestelyihin kiinnitetään erityistä huomiota. Energiatehokkuus sekä tavoitteet kasvihuonekaasujen vähentämiseksi ohjaavat investointeja vähäpäästöisiin energialähteisiin. Vuoden 2018 aikana yhtiö siirtyy pääosin biopohjaisen kaukolämmön tuotantoon biopolttoaineita hyödyntävän lämpölaitosinvestoinnin myötä.

Säätövarmojen johtojen osuus sähköverkon kokonaispituudesta on 65 prosenttia. Toimitusvarmuuden ylläpitäminen hyvällä tasolla on tavoitteena myös tulevina vuosina.

Yhtiön organisaatio, visio, arvot ja strategiset tavoitteet uudistettiin vuoden 2017 aikana. Visionsa mukaisesti yhtiö haluaa profiloitua energiakaasujen ja uusiutuvan energian edelläkävijänä.

Hallituksen esitys voittovarojen käyttämisestä

Voitonjakokelpoiset varat tilinpäätöksessä ovat 1 968 868,56 euroa, josta tilikauden voitto on 549 830,10 euroa. Yhtiön taloudellisessa tilanteessa ei ole tilikauden päättymisen jälkeen tapahtunut olennaisia muutoksia, eikä myöskään OYL 31:2 §:ssä tarkoitettu maksukykyysystesti vaikuta voitonjakokelpoisten varojen määrään.

Hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle voitonjakokelpoisten varojen käyttämistä seuraavasti: osinkona jaetaan 10 500,00 euroa osakkeelle eli yhteensä 1 050 000,00 euroa ja vapaaseen omaan pääomaan jätetään 918 868,56 euroa.

Yhtiön taloudellista asemaa ja tulosta kuvaavat tunnusluvut:

1000-€	2017	2016	2015
Liikevaihto	29 525	30 772	30 229
Liikevoitto	1 866	1 148	438
Liikevoitto - % /tv	6,3	3,7	1,5
Oman pääoman tuotto - %	4,7	1,7	-5,9
Omavaraisuusaste - %	21,1	21,5	22,2

Hallinto

Yhtiökokous

Varsinainen yhtiökokous pidettiin 30.5.2017. Hallituksen jäsenistä erovuorossa olivat Ritva-Leena Pousi ja Anne-li Vuorio. Hallituksen jäseniksi valittiin Ritva-Leena Pousi ja Nina Peltonen. Hallituksesta eronneen Jarkko Harjumaaskolan tilalle hallituksen jäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi valittiin Markku Porkka.

Hallitus piti vuoden aikana 16 kokousta.

Yhtiökokouksen valitsemana tilintarkastajana toimi tilintarkastusyhteisö BDO Oy, päävastuullisena tilintarkastajana Ulla-Majaja Tuomela, KHT, JHTT.

Haminan Energian toimitusjohtajana toimi 8.3.2017 saakka Timo Toikka, vt. toimitusjohtajana 9.3.2017 - 30.4.2017 Kalevi Mattila, ja 1.5.2017 alkaen Markku Tommiska.

Hallitus

Yhtiön hallitukseen kuuluivat seuraavat henkilöt (suluis-
sa henkilökohtaiset varajäsenet):

Puheenjohtaja

Timo-Jussi Talsi
(Mikko Niemi)

Varapuheenjohtaja

Markku Porkka
(Arto Ahonen)

Ritva-Leena Pousi
(Hannah Honkanen)

Nina Peltonen
(Anne Kurvi)

Jukka Rouhiainen, henkilökunnan nimeämä
(Mikko Rasanen)

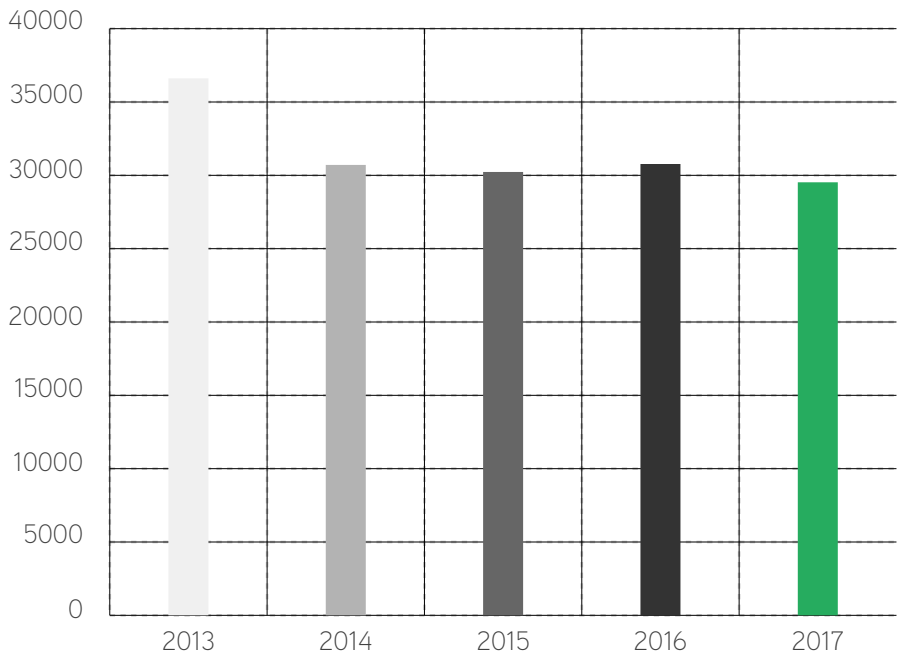


Toimitusjohtaja Markku Tommiska ja Haminan Energia Oy:n hallitus 2017:
Markku Porkka, Ritva-Leena Pousi, Nina Peltonen, Jukka Rouhiainen, Timo-Jussi Talsi.

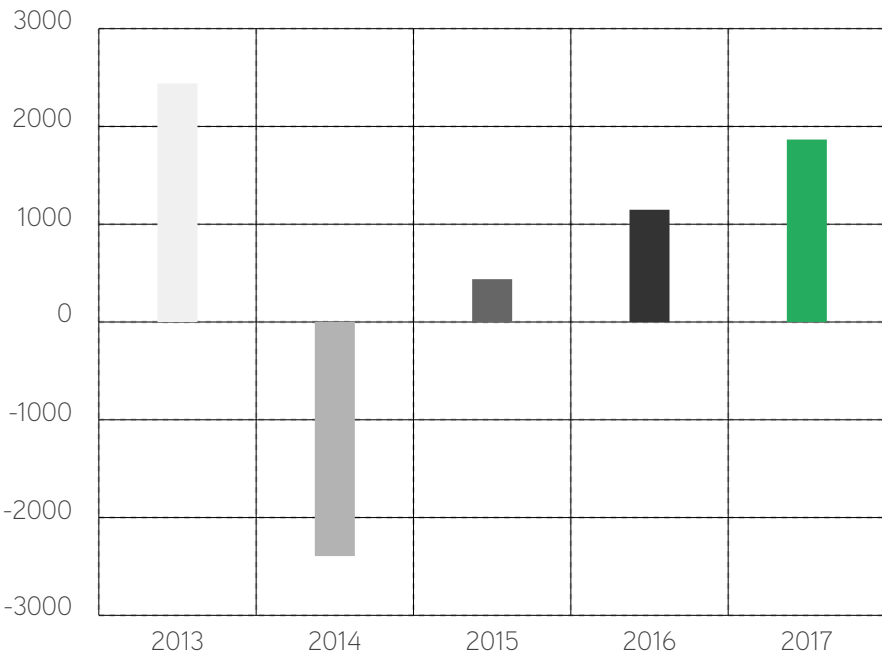
Tilinpäätös 2017

Tilikausi 1.1.–31.12.2017

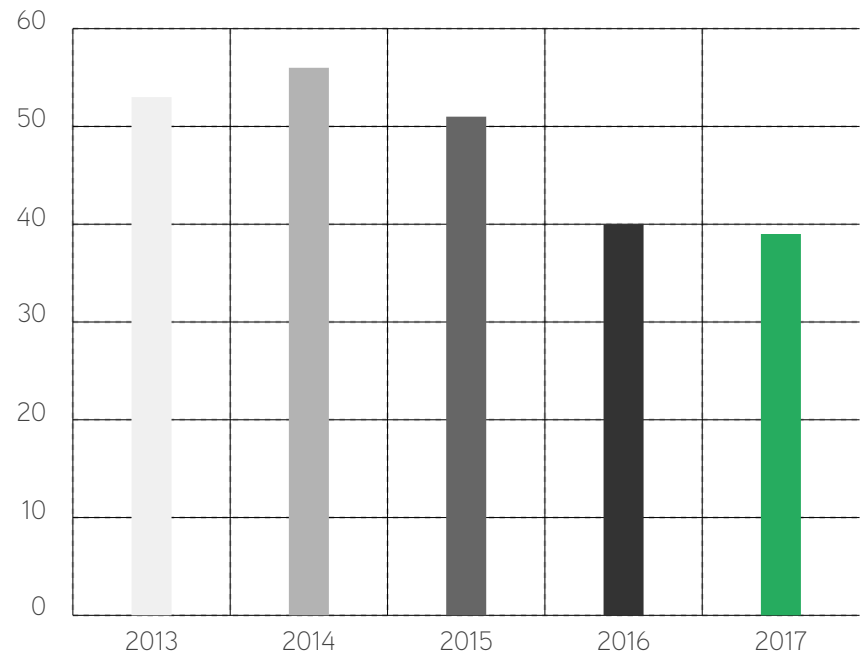
Liikevaihto (1000 €)



Liikevoitto (1000 €)



Henkilöstömäärä 31.12.2017



[Tilinpäätös pdf](#)

Yhtiön taloudellista asemaa ja tulosta kuvaavat tunnusluvut:

1000-€	2017	2016	2015
Liikevaihto	29 525	30 772	30 229
Liikevoitto	1 866	1 148	438
Liikevoitto - % /lvv	6,3	3,7	1,5
Oman pääoman tuotto - %	4,7	1,7	-5,9
Omavaraisuusaste - %	21,1	21,5	22,2

VUOSIKERTOMUS

Haminan Energian vuosi 2017



Tilinpäätös 2017

29 525 t€

LIKEVAIHTO

1 866 t€

LIKEVOITTO

6,3%

LIKEVOITTO-%/lvv

TULOSLASKELMA

	1.1.-31.12.2017	1.01.-31.12.2016
LIIEVAIHTO	29 525 001,65	30 772 043,64
Liiketoiminnan muut tuotot	6 118 380,93	3 977 186,63
Materiaalit ja palvelut		
Aineet tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-20 212 579,26	-20 322 528,11
Varastojen muutos	49 115,50	88 150,00
Ulkopuoliset palvelut	-330 724,30	-268 289,18
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-2 233 855,90	-2 550 848,26
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-386 692,41	-534 228,16
Muut henkilösivukulut	-72 982,93	-113 448,73
Poistot		
Suunnitelman mukaiset poistot	-3 676 113,31	-3 919 163,55
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien hyödykkeistä	-2 534 994,30	0,00
Liiketoiminnan muut kulut	-4 378 461,01	-5 980 639,76
LIIEVOITTO (-TAPPIO)	1866 094,66	1148 234,52
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot	23 699,26	111 138,14
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista	-141 595,20	0,00
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-1 026 222,49	-1 010 709,94
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	721 976,23	248 662,72
Tuloverot	-172 146,13	-51 861,74
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	549 830,10	196 800,98

	31.12.2017	31.12.2016
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	1 037 962,85	1 326 678,29
Aineelliset hyödykkeet		
Maa-alueet	200 525,73	200 525,73
Rakennukset ja rakennelmat	4 865 807,04	5 796 877,19
Koneet ja kalusto	19 244 069,74	23 039 715,91
Muut aineelliset hyödykkeet	6 145 597,46	6 222 056,62
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	291 418,57	1 018 677,89
Sijoitukset		
Osuudet omistusyhteisyrityksissä	203 750,00	203 750,00
Muut osakkeet ja osuudet	5 831 633,29	4 801 158,49
Muut saamiset	3 490 821,93	990 821,93
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	41 311 586,61	43 600 262,05
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	158 665,50	109 550,00
Ennakkomaksut	31 480,60	0,00
Saamiset		
Pitkäaikainen		
Myyntisaamiset	3 360 000,00	0,00
Saamiset omistusyhteisyrityksiltä	101 250,00	0,00
Lyhytaikainen		
Myyntisaamiset	4 812 452,02	5 121 180,60
Muut saamiset	0,00	45 732,90
Siirtosaamiset	782 456,51	1 689 711,92
Rahat ja pankkisaamiset	6 775 073,30	2 925 162,74
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	16 021 377,93	9 891 338,16
VASTAAVAA YHTEENSÄ	57 332 964,54	53 491 600,21

	31.12.2017	31.12.2016
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	1700 000,00	1700 000,00
Muut rahastot		
Vararahasto	8 391 275,58	8 391 275,58
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	1 419 038,46	1 222 237,48
Tilikauden voitto	549 830,10	196 800,98
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	12 060 144,14	11 510 314,04
VIERAS PÄÄOMA		
PITKÄAIKAINEN		
Lainat rahoituslaitoksilta	23 152 939,00	19 245 775,00
Velat saman konsernin yrityksille	12 000 000,00	12 000 000,00
Muut velat	2 058 955,17	2 034 527,49
Siirtovelat	1 012 000,00	1 132 000,00
LYHYTAIKAINEN		
Lainat rahoituslaitoksilta	2 822 246,00	2 481 066,00
Saadut ennakot	90 992,47	52 484,75
Ostovelat	2 870 127,52	3 471 783,28
Muut velat	515 132,43	435 074,28
Siirtovelat	750 427,81	1 128 575,37
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	45 272 820,40	41 981 286,17
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	57 332 964,54	53 491 600,21

RAHOITUSLASKELMA (1 000€)

		2017	2016
Liiketoiminnan rahavirta			
Myyntistä saadut maksut	+	26 296	29 323
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	+	2 922	6 204
Maksut liiketoiminnan kuluista	-	27 860	28 961
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja		1 358	6 567
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-	1 051	1 051
Saadut korot liiketoiminnasta	+	24	146
Saadut osingot liiketoiminnasta	+	0	0
Maksetut välittömät verot	-	279	-63
Liiketoiminnan rahavirta (A)		51	5 724
Investointien rahavirta			
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-	-3 303	-1 569
Myönnettyt lainat	-	2 601	377
Investoinnit muihin sijoituksiin	-/+	1 175	1 418
Lainasaamisten takaisinmaksut	+	0	34
Investointien rahavirta (B)		-473	-192
Rahoituksen rahavirta			
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-	0	0
Lyhytaikaisten lainojen nostot	+	0	0
Pitkäaikaisten lainojen nostot	+	6 900	0
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-	2 652	2 556
Pitkäaikaisten liittymismaksujen lisäykset	+	24	51
Maksetut osingot ja muu voitonjako	-	0	1 050
Rahoituksen rahavirta (C)		4 273	-3 555
Rahavarojen muutos (A+B+C) lisäys (+) / vähennys (-)		3 850	1 978
Rahavarat tilikauden lopussa		6 775	2 925
Rahavarat tilikauden alussa		2 925	948
		3 850	1 978

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot

Konserniin kuuluvaa kirjanpitovelvollista koskevat liitetiedot

Yhtiö on Haminan kaupungin 100 %:sti omistama tytäryhtiö, jonka tilinpäätös yhdistellään Haminan kaupungin konsernitilinpäätökseen.

Konsernitilinpäätöksen jäljennökset ovat saatavissa Haminan kaupungintalolta: Puistokatu 2, 49400 Hamina.

Arvostus- ja jaksotusperiaatteet

Pysyvien vastaavien arvostaminen

Pysyvät vastaavat on merkitty taseeseen hankintamenoonsa vähennettynä saaduilla avustuksilla ja suunnitelman mukaisilla poistoilla. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu tasapoistoina kohteen taloudellisen vaikutusajan perusteella. Poistosuunnitelma on määritetty kokemuseräisesti.

Poistoajat käyttöomaisuusryhmittäin

Aineettomat hyödykkeet

Aineettomat oikeudet	5–10 v.
----------------------	---------

Aineelliset hyödykkeet

Rakennukset ja rakennelmat	10–40 v.
Sähköverkosto	15–20 v.
Kaukolämpöverkosto	10–30 v.
Kaasuverkosto	15–25 v.
Koneet ja kalusto	5–15 v.
Muut aineelliset hyödykkeet	5–15 v.

Poistoperusteissa ei ole tapahtunut muutoksia.

Vaihto-omaisuuden arvostaminen

Vaihto-omaisuuden arvostus on laskettu tilikauden päättymishetken keskihintaa käyttäen.

	2017	2016
Aineet ja tarvikkeet	158 666	109 550

Rahoitusvälineiden arvostaminen

Suojausinstrumenttien käyvät arvot ilmoitetaan yhtiön vakuuksista ja vastuusitoumuksista annetuissa liitetiedoissa kohdassa Johdannaissopimukset. Sähköjohdannaisten tulosvaikutukset kirjataan samanaikaisesti suojattavan hyödykkeen hankinnan kanssa. Tulosvaikutus esitetään ryhmässä Aineet, tarvikkeet ja tavarat. Koronvaihtosopimusten tulosvaikutukset esitetään Korko- ja rahoituskulujen sekä -tuottojen ryhmässä ja ne kirjataan suoriteperusteisesti suojatun rahoituksen korkojaksotuksen mukaisesti.

Tuloslaskelman liitetiedot

Liikevaihto toimialoittain	2017	2016
Sähköliiketoiminta	9 163 017	9 586 659
Myynti	3 143 381	4 020 605
Siirto	6 019 636	5 566 054
Maakaasuliiketoiminta	14 515 993	12 232 819
Myynti	6 489 060	5 343 141
Siirto	8 026 933	6 889 678
Muu liiketoiminta	5 845 992	8 952 566
Yhteensä	29 525 002	30 772 044

Henkilöstökulut ja henkilöstön keskimääräinen lukumäärä

Henkilökunta keskimäärin	39	46
Maksetut palkat ja palkkiot yht.	2 398 836	2 760 115
Josta hallitustyöskentelystä maksetut palkkiot	26 690	35 484
Tilikauden aikana valmistuneiden investointien hankintamenoon aktivoidut palkat sivukuluineen	186 887	59 124

Poistot ja arvonalentumiset

Suunnitelman mukaiset poistot	3 676 113	3 919 164
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien hyödykkeistä	2 534 994	0
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	6 211 108	3 919 164

Arvonalentumisiin pysyvien vastaavien hyödykkeistä sisältyy arvonalennuskirjaus tilikaudella tulipalossa käyttökelvottomaksi tuhoutuneesta ja sittemmin räjäyttämällä puretusta WT3-tuulivoimalasta Haminan Paksuniemessä. Omaisuus- ja keskeytysvakuutuskorvausten johdosta vahingolla ei ollut olennaista vaikutusta tilikauden tulokseen. Vakuutuskorvaukset on esitetty liiketoiminnan muissa tuotoissa.

Korko- ja rahoitustuottojen ja -kulujen erittely

	2017	2016
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista joista	0	73 293
Saman konsernin yrityksiltä	0	0
Muilta	0	73 293
Muut korko- ja rahoitustuotot joista	23 699	37 845
Saman konsernin yrityksiltä	0	0
Muilta	23 699	37 845
Korkokulut ja muut rahoituskulut joista	1 026 222	1 010 710
Saman konsernin yrityksille	491 736	493 083
Muille	534 486	517 627

TASEEN LIITETIEDOT

Taseen vastaavia koskevat liitetiedot

Pysyvien vastaavien tase-eräkohtaiset erittelyt	Aineettomat oikeudet	Yht.
Aineettomat hyödykkeet		
Hankintameno 1.1.2017	2 842 326	2 842 326
Lisäykset	38 577	38 577
Vähennykset		0
Siirrot erien välillä		0
Hankintameno 31.12.2017	2 880 903	2 880 903
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2017	-1 515 648	-1 515 648
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot		0
Tilikauden poisto	-327 292	-327 292
Arvonalentumiset		0
Kertyneet poistot 31.12.2017	-1 842 941	-1 842 941
Arvonkorotukset		0
Kirjanpitoarvo 31.12.2017	1 037 963	1 037 963
Kirjanpitoarvo 31.12.2016	1 326 678	1 326 678

	Maa-alueet	Rakennukset ja rakennelmat	Koneet ja kalusto	Muut aineelliset hyödykkeet	Keskeneräiset hankinnat	Yht.
Aineelliset hyödykkeet						
Hankintameno 1.1.2017	200 526	11 361 452	48 843 424	18 355 930	1 018 678	79 780 010
Lisäykset		242 467	4 227 705	482 955		4 953 128
Vähennykset		-629 808	-5 517 075		-727 259	-6 874 142
Siirrot erien välillä						0
Hankintameno 31.12.2017	200 526	10 974 112	47 554 054	18 838 885	291 419	77 858 995
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2017		-5 564 575	-25 803 708	-12 133 874		-43 502 156
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot		542 680	1 731 715			2 274 395
Tilikauden poisto		-553 606	-2 235 801	-559 414		-3 348 821
Arvonalentumiset		-532 803	-2 002 191			-2 534 994
Kertyneet poistot 31.12.2017	0	-6 108 305	-28 309 985	-12 693 288	0	-47 111 577
Arvonkorotukset						0
Kirjanpitoarvo 31.12.2017	200 526	4 865 807	19 244 070	6 145 597	291 419	30 747 419
Kirjanpitoarvo 31.12.2016	200 526	5 796 877	23 039 716	6 222 057	1 018 678	36 277 853

	Osuudet osakkuusyhtiöissä	Muut osakkeet ja osuudet	Pitkäaikaiset lainasaamiset	Yht.
Sijoitukset				
Hankintameno 1.1.2017	203 750	4 801 158	990 822	5 995 730
Lisäykset		1 172 070	2 500 000	3 672 070
Vähennykset				
Siirrot erien välillä				0
Hankintameno 31.12.2017	203 750	5 973 228	3 490 822	9 667 800
Kertyneet arvonalentumiset 1.1.2017				0
Arvonalentumiset		-141 595		-141 595
Kertyneet arvonalentumiset 31.12.2017	0,00	-141 595	0	-141 595
Arvonkorotukset				0,00
Kirjanpitoarvo 31.12.2017	203 750	5 831 633	3 490 822	9 526 205
Kirjanpitoarvo 31.12.2016	203 750	4 801 158	990 822	5 995 730

Omistukset muissa yrityksissä	Oma pääoma 31.12.2017	31.12.2017 päättyneen tilikauden tulos
Osakkuusyhtiö		
Hamina LNG Oy, Hamina, Omistusosuus 50%	4 989 685	-198 721
Kaakon Alueverkko Oy, Hamina, Omistusosuus 50%	1 114 061	345 777
Karhu Voima Oy, Kotka, Omistusosuus 50%	111 959	-521 691

Pitkäaikaisten saamisten erittely	2017	2016
Myyntisaamiset, joista	3 360 000	0
saamiset samaan konserniin kuuluvilta yrityksiltä	0	0
muilta	3 360 000	0

Lyhytaikaisten saamisten erittely	2017	2016
Myyntisaamiset, joista	4 812 452	5 121 181
saamiset samaan konserniin kuuluvilta yrityksiltä	430 054	286 892
muilta	4 382 398	4 834 289
Siirtosaamiset, joista	782 457	1 689 712
saamiset samaan konserniin kuuluvilta yrityksiltä	0	0
muilta	782 457	1 689 712

Siirtosaamisiin sisältyvät olennaiset erät	2017	2016
Syöttötariffisaaminen	648 090	522 029
Verosaaminen	55 419	588 480
Leasingvuokrasaaminen	48 735	41 586
Polttoaineveron palautus	17 132	285 202
Tuotannonmenetyskorvaus	915	92 787
Saatava verkon osan myynnistä	0	158 000
Muut	12 166	1 628
	782 457	1 689 712

Taseen vastattavia koskevat liitetiedot

	2017	2016
Oma pääoma		
Sidottu oma pääoma		
Osakepääoma 1.1.	1 700 000	1 700 000
Osakepääoma 31.12.	1 700 000	1 700 000
Vararahasto		
Vararahasto 1.1.	8 391 276	8 391 276
Vararahasto 31.12.	8 391 276	8 391 276
Sidottu oma pääoma yhteensä	10 091 276	10 091 276
Vapaa oma pääoma		
Voittovarot 1.1.	1 419 038	2 272 237
Osingonjako	0	-1 050 000
Tilikauden voitto	549 830	196 801
Vapaa oma pääoma yhteensä; voitonjakokelpoiset varat	1 968 868	1 419 038
Oma pääoma yhteensä	12 060 144	11 510 314
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Velat, jotka erääntyvät myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua:		
rahoituslaitoslainat	8 855 260	8 060 642
lainat julkisyhteisöiltä	0	5 000 000
Pitkäaikaisten velkojen erittely		
Lainat julkisyhteisöiltä, josta	12 000 000	12 000 000
velat samaan konserniin kuuluville yrityksille	12 000 000	12 000 000
muille	0	0
Liittymismaksut, josta	2 058 955	2 034 527
maksut samaan konserniin kuuluvilta yrityksiltä	243 327	126 270
muille	1 815 629	1 908 257
Pitkäaikaiset siirtovelat, josta	1 012 000	1 132 000
velat samaan konserniin kuuluville yrityksille	0	0
muille	1 012 000	1 132 000
Lyhytaikaisten velkojen erittely		
Ostovelat, josta	2 870 128	3 471 783
velat samaan konserniin kuuluville yrityksille	45 566	29 469
muille	2 824 561	3 442 314
Siirtovelat, josta	750 428	1 128 575
velat samaan konserniin kuuluville yrityksille	76 028	76 028
muille	674 400	1 052 547

Rahatililimitit:

Yhtiöllä on myönnettyjä käyttämättömiä rahatililimittejä yhteensä 4 000 000 euroa.

	2017	2016
Siirtovelkojen olennaiset erät		
Pitkäaikaiset siirtovelat		
Energiatuki	1 012 000	1 132 000
Pitkäaikaiset siirtovelat yhteensä	1 012 000	1 132 000
Lyhytaikaiset siirtovelat		
Palkat sosiaalikuluihin	514 233	584 907
Polttoaineveron palautus	0	263 155
Energiatuki	120 000	120 000
Korot	114 578	105 019
Muut	1 616	55 494
Lyhytaikaiset siirtovelat yhteensä	750 428	1 128 575

VAKUUKSIA JA VASTUUSITOUMUKSIA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Leasingsopimusten yhteismäärä	2017	2016
Alkaneella tilikaudella maksettava määrä	1 052 842	1 575 427
Myöhemmin maksettavat	12 181 106	13 735 268
Leasingvuokrasopimusten mukaiset vuokravastuut	13 233 949	15 310 695
Annetut vakuudet		
Velat, joiden vakuudeksi on annettu kiinnityksiä		
Rahalaitoslainat	6 729 410	0
Vakuudeksi annetut kiinnitykset kiinteistöön	600 000	0
Vakuudeksi annetut yrityskiinnitykset	16 363 759	0
Muiden puolesta annetut vakuudet		
Muut takaukset	750 000	750 000
Muut vastuut		
Taseen ulkopuoliset liittymisvastuut	501 940	502 960

Taloudelliset vastuut

Yhtiö on tehnyt vuonna 2013 pitkäaikaisen sitoumuksen energian tuotanto-osuuksiin liittyen. Taloudellinen vastuu vuosille 2018–2024 on yhteensä 16 642 000 euroa.

MUUT LIITETIEDOT

Rahoituslaskelman tietojen keskinäinen vertailukelpoisuus, päättynyt tilikausi ja vertailutiedot

Yhtiön tilikauden 2017 rahoituslaskelmalla esitettävään liiketoiminnan rahavirtaan vaikuttaa heikentävästi tilikaudella muodostunut, noin 3,4 miljoonan euron pitkäaikainen osamaksusaaminen.

JOHDANNAISSOPIMUKSET

Koronvaihtosopimukset

Koronvaihtosopimuksilla vaihdetaan yhtiön rahalaitoslainojen vaihtuva korko kiinteäksi koroksi, jolloin niillä on suojattu pankkilainan korkoriskiä. Koronvaihtosopimukset on käsitelty kirjanpidossa suojaavina ja ne erääntyvät 1.1.2021 alkavan tilikauden aikana.

	2017	2016
Koronvaihtosopimusten nimellisarvo 31. 12.	11 043 759	12 328 191
Tilinpäätöshetken markkina-arvo	-209 354	-317 655

Sähköjohdannaiset

Sähköjohdannaisilla suojataan myyntiennusteen mukaiseen määrään perustuvaa sähkön ostoa. Johdannaisia käytetään ainoastaan ostohinnan suojaukseen, niillä ei tehdä spekulatiivista kauppaa.

Tilinpäätöshetkellä voimassa olleet suojaussopimukset on tehty vuosille 2018 - 2024.

	2017	2016
Johdannaisopimusten hankinta-arvo 31.12.	13 866 100	15 845 422
Tilinpäätöshetken markkina-arvo	10 070 251	11 134 080
Markkina-arvon ja hankinta-arvon erotus	-3 795 848	-4 711 342
Jäljellä oleva nettovolyyymi (MWh) 31. 12.	306 840	350 640

Sähkön fyysisten hinnanvarmistusten kiinteähintaiset sopimukset on tehty vuosille 2018 - 2019.

	2017	2016
Sopimusten hankinta-arvo 31. 12.	654 681	823 812
Tilinpäätöshetken markkina-arvo	759 056	983 559
Markkina-arvon ja hankinta-arvon erotus	104 375	159 747
Jäljellä oleva nettovolyyymi (MWh) 31. 12.	22 689	27 710

Suojausten purkuehdot ja suojausten tehokuuden seuranta

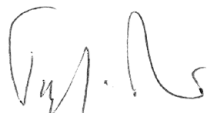
Johdannaisopimuksiin sovelletaan yleissopimuksia, jotka ovat voimassa toistaiseksi. Sopijapuolilla on oikeus purkaa sopimukset olennaisen sopimusveloitteen laiminlyönnin perusteella. Tällöin purkukustannus perustuu markkinaehtoisuuteen.

Koronvaihtosopimuksiin liittyy purkumahdollisuus ja pankilla on sovittuihin ajankohtiin liitetty purkuoikeus: purkukustannus perustuu markkinaehtoisuuteen.

Suojausten tehokkuutta ja koronvaihtosopimusten korkoherkkyyttä seurataan yhtiössä jatkuvasti. Voimassa olevat suojaukset noudattavat yhtiön riskienhallintapolitiikkaa.

TOIMINTAKERTOMUKSEN JA TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUKSET

Haminassa 22. maaliskuuta 2018
Haminan Energia Oy: hallitus



Timo-Jussi Talsi



Markku Porkka



Markku Tommiska
toimitusjohtaja



Nina Peltonen



Jukka Rouhiainen

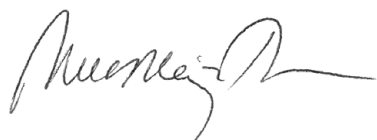


Ritva-Leena Pousi

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus
Haminassa 22. maaliskuuta 2018

BDO Oy, tilintarkastusyhteisö
KHT-yhteisö



Ulla-Maija Tuomela
KHT, JHT

Löydät vuosikertomuksen kokonaisuudessaan verkosta.
vuosikertomus.haminanenergia.fi/2017



Haminan Energia Oy
Reutsinkatu 12
49400 Hamina

puh. 05 460 10 600
faksi 05 460 10 601
Y-tunnus 0973749-8

haminanenergia.fi

SÄHKÖN MYYNNIN TULOSLASKELMA	1.1.-31.12.2017	1.1.-31.12.2016
LIIKEVAIHTO	3 143 802	4 023 116
Liiketoiminnan muut tuotot		
Muut liiketoiminnan muut tuotot	56	0
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana		
Muut ostot tilikauden aikana	-2 803 156	-3 590 313
Ulkopuoliset palvelut		
Muut ulkopuoliset palvelut	-35 675	0
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-19 654	-67 761
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-3 943	-14 256
Muut henkilösivukulut	-732	-3 357
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot		
Suunnitelman mukaiset poistot muista pysyvien vastaavien hyödykkeistä	-25 980	-37 167
Liiketoiminnan muut kulut		
Vuokrakulut	-1 072	-4 001
Muut liiketoiminnan muut kulut	-120 155	-159 456
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	133 492	146 805
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	239	1 453
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-3 939	-16 092
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	129 792	132 166
Tuloverot	-2 393	-2 593
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	127 400	129 573

Eriytetty tuloslaskelma on laadittu Energiaviraston laskentatavan mukaisesti.

Se on johdettu yhtiön virallisesta tilinpäätöksestä, mutta sitä ei voi suoraan yhdistää siihen.

SÄHKÖN MYYNNIN TASE	31.12.2017	31.12.2016
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Muut aineettomat hyödykkeet	42 772	98 482
Aineelliset hyödykkeet		
Muut aineelliset hyödykkeet	20 761	84 232
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	206	1 613
Sijoitukset	9 732	45 006
 VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Lyhytaikaiset saamiset		
Saamiset muilta	427 259	641 114
Rahat ja pankkisaamiset	203 581	132 136
VASTAAVAA YHTEENSÄ	704 311	1 002 582
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	22 339	22 339
Muut rahastot		
Muut muut rahastot	110 268	110 268
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-3 378	-132 951
Tilikauden voitto (tappio)	127 400	129 573
 VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen korollinen vieras pääoma		
Velat muille	97 542	363 478
Lyhytaikainen korollinen vieras pääoma		
Velat muille	3 505	12 609
Lyhytaikainen koroton vieras pääoma		
Velat muille	346 635	497 266
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	704 311	1 002 582

Eriytetty tase on laadittu Energiaviraston laskentatavan mukaisesti.

Se on johdettu yhtiön virallisesta tilinpäätöksestä, mutta sitä ei voi suoraan yhdistää siihen.

MAAKAASUN MYYNIN TUOSLASKELMA	1.1.-31.12.2017	1.1.-31.12.2016
LIKEVAIHTO	6 489 517	5 345 652
Liiketoiminnan muut tuotot		
Muut liiketoiminnan muut tuotot	61	0
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana		
Muut ostot tilikauden aikana	-5 531 635	-4 254 386
Ulkopuoliset palvelut		
Muut ulkopuoliset palvelut	-6 233	-4 743
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-21 457	-68 289
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-4 315	-14 303
Muut henkilösivukulut	-802	-3 370
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot		
Suunnitelman mukaiset poistot muista pysyvien vastaavien hyödykkeistä	-6 248	-16 938
Liiketoiminnan muut kulut		
Vuokrakulut	-1 164	-4 001
Muut liiketoiminnan muut kulut	-50 214	-163 080
LIKEVOITTO (-TAPPIO)	867 510	816 541
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	260	1 453
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-4 279	-16 092
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	863 491	801 902
Tuloverot	-2 599	-2 593
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	860 891	799 309

Eriytetty tuloslaskelma on laadittu Energiaviraston laskentatavan mukaisesti.

Se on johdettu yhtiön virallisesta tilinpäätöksestä, mutta sitä ei voi suoraan yhdistää siihen.

MAAKAASUN MYYNIN TASE	31.12.2017	31.12.2016
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Muut aineettomat hyödykkeet	12 170	49 334
Aineelliset hyödykkeet		
Muut aineelliset hyödykkeet	17 758	77 169
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	224	1 613
Sijoitukset	10 572	45 006
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Pitkäaikaiset saamiset		
Saamiset muilta	3 360 000	0
Lyhytaikaiset saamiset		
Saamiset muilta	1 713 096	1 121 386
Rahat ja pankkisaamiset	2 991 904	3 586 639
VASTAAVAA YHTEENSÄ	8 105 724	4 881 146
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	0	0
Muut rahastot		
Muut muut rahastot	0	0
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	3 770 379	2 971 070
Tilikauden voitto (tappio)	860 891	799 309
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen korollinen vieras pääoma		
Velat muille	2 494 193	363 478
Lyhytaikainen korollinen vieras pääoma		
Velat muille	344 988	12 609
Lyhytaikainen koroton vieras pääoma		
Velat muille	635 272	734 680
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	8 105 724	4 881 146

Eriytetty tase on laadittu Energiaviraston laskentatavan mukaisesti.

Se on johdettu yhtiön virallisesta tilinpäätöksestä, mutta sitä ei voi suoraan yhdistää siihen.

SÄHKÖN SIIRRON TULOSLASKELMA	1.1.-31.12.2017	1.1.-31.12.2016
LIKEVAIHTO	6 029 268	5 639 533
Valmistus omaan käyttöön		0
Liiketoiminnan muut tuotot		
Muut liiketoiminnan muut tuotot	5 900	3 173
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana		
Häviösähkö	-172 141	-192 978
Muut ostot tilikauden aikana	-94 628	-43 145
Ulkopuoliset palvelut		
Alueverkko-, kantaverkko- ja verkkopalvelumaksut	-1 204 028	-1 190 031
Muut ulkopuoliset palvelut	-171 549	0
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-665 712	-714 305
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-104 702	-151 108
Muut henkilösivukulut	-24 254	-26 335
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot		
Suunnitelman mukaiset poistot sähköverkon		
hyödykkeistä	-993 252	-1 067 543
Suunnitelman mukaiset poistot muista pysyvien vastaavien		
hyödykkeistä	-226 142	-84 692
Liiketoiminnan muut kulut		
Vuokrakulut	-66 076	-20 605
Muut liiketoiminnan muut kulut	-567 224	-847 621
LIKEVOITTO (-TAPPIO)	1 745 459	1 304 344
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	7 202	7 266
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-343 718	-364 256
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	1 408 943	947 354
Tuloverot	-47 461	-12 965
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	1 361 482	934 389

Eriytetty tuloslaskelma on laadittu Energiaviraston laskentatavan mukaisesti.

Se on johdettu yhtiön virallisesta tilinpäätöksestä, mutta sitä ei voi suoraan yhdistää siihen.

SÄHKÖN SIIRRON TASE	31.12.2017	31.12.2016
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Muut aineettomat hyödykkeet	361 740	451 813
Aineelliset hyödykkeet		
Sähköverkon aineelliset hyödykkeet	11 955 954	12 387 504
Muut aineelliset hyödykkeet	471 530	385 845
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	4 083	314 508
Sijoitukset	195 523	227 530
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Lyhytaikaiset saamiset		
Saamiset muilta	1 292 441	2 110 563
Rahat ja pankkisaamiset	8 763 381	6 138 321
VASTAAVAA YHTEENSÄ	23 044 652	22 016 084
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	629 675	629 675
Muut rahastot		
Muut muut rahastot	3 108 104	3 108 104
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	6 866 226	5 931 838
Tilikauden voitto (tappio)	1 361 482	934 389
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen korollinen vieras pääoma		
Velat muille	8 170 994	8 628 505
Pitkäaikainen koroton vieras pääoma		
Palautettavat liittymismaksut	1 191 738	1 180 863
Lyhytaikainen korollinen vieras pääoma		
Velat muille	644 339	637 858
Lyhytaikainen koroton vieras pääoma		
Velat muille	1 072 093	964 853
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	23 044 652	22 016 084

Eriytetty tase on laadittu Energiaviraston laskentatavan mukaisesti.

Se on johdettu yhtiön virallisesta tilinpäätöksestä, mutta sitä ei voi suoraan yhdistää siihen.

MAAKAASUN SIIRRON TULOSLASKELMA	1.1.-31.12.2017	1.1.-31.12.2016
LIKEVAIHTO	8 032 548	6 897 211
Liiketoiminnan muut tuotot		
Muut liiketoiminnan muut tuotot	1 571	1 478
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana		
Muut ostot tilikauden aikana	-124 662	-1 202
Ulkopuoliset palvelut		
Siirtoverkko- ja verkkopalvelumaksut	-5 945 752	-5 301 338
Muut ulkopuoliset palvelut	-21 646	0
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-405 407	-443 535
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-72 625	-92 951
Muut henkilösivukulut	-11 838	-21 087
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot		
Suunnitelman mukaiset poistot maakaasuverkon		
hyödykkeistä	-458 446	-523 411
Suunnitelman mukaiset poistot muista pysyvien vastaavien		
hyödykkeistä	-153 222	-50 815
Liiketoiminnan muut kulut		
Vuokratulot	-33 883	-12 203
Muut liiketoiminnan muut kulut	-278 709	-495 622
LIKEVOITTO (-TAPPIO)	527 929	-43 474
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	2 628	4 360
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-43 271	-48 296
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	487 286	-87 411
Tuloverot	-26 287	-7 779
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	460 999	-95 190

Eriytetty tuloslaskelma on laadittu Energiaviraston laskentatavan mukaisesti.

Se on johdettu yhtiön virallisesta tilinpäätöksestä, mutta sitä ei voi suoraan yhdistää siihen.

MAAKAASUN SIIRRON TASE	31.12.2017	31.12.2016
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Muut aineettomat hyödykkeet	145 777	181 235
Aineelliset hyödykkeet		
Maakaasuverkon aineelliset hyödykkeet	4 316 637	5 130 952
Muut aineelliset hyödykkeet	545 666	227 310
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	2 261	9 036
Sijoitukset	106 908	135 018
 VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Lyhytaikaiset saamiset		
Saamiset muilta	729 419	821 638
Rahat ja pankkisaamiset	7 789 469	6 745 679
VASTAAVAA YHTEENSÄ	13 636 138	13 250 867
 VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	1 047 986	1 047 986
Muut rahastot		
Muut muut rahastot	5 172 903	5 172 903
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	4 331 220	4 426 410
Tilikauden voitto (tappio)	460 999	-95 190
 VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen korollinen vieras pääoma		
Velat muille	1 071 556	1 090 435
Pitkäaikainen koroton vieras pääoma		
Palautettavat liittymismaksut	636 775	639 472
Lyhytaikainen korollinen vieras pääoma		
Velat muille	38 507	37 826
Lyhytaikainen koroton vieras pääoma		
Velat muille	876 191	931 024
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	13 636 138	13 250 867

Eriytetty tase on laadittu Energiaviraston laskentatavan mukaisesti.

Se on johdettu yhtiön virallisesta tilinpäätöksestä, mutta sitä ei voi suoraan yhdistää siihen.

MAAKAASUMARKKINALAIN JA SÄHKÖMARKKINALAIN MUKAISEN LIIKETOIMINTOJEN ERIYTTÄMISEN LISÄTIEDOT

Maakaasuliiketoimintojen tilinpäätöksen lisätiedot asetuksen 222/2005 mukaan:

Maakaasuverkkotoiminnan käyttöomaisuuden nettoinvestoinnit (1.000 €) tase-erittäin:

Aineettomat oikeudet	8
Rakennukset ja rakennelmat	14
Maakaasuverkosto	41
Muut aineelliset hyödykkeet	273

Maakaasuverkkotoimintaan sijoitetun pääoman tuottoprosentti	4,458 %
---	---------

Sähköliiketoimintojen tilinpäätöksen lisätiedot asetuksen 79/2005 mukaan:

Sähköverkkotoiminnan käyttöomaisuuden nettoinvestoinnit (1.000 €) tase-erittäin

Aineettomat oikeudet	40
Rakennukset ja rakennelmat	0
Sähköverkosto	562
Muut aineelliset hyödykkeet	-128

Sähköverkkotoimintaan sijoitetun pääoman tuottoprosentti	8,623 %
--	---------