HAMINAN ENERGIA OY

TILINPÄÄTÖS TILIKAUDELTA 1.1. - 31.12.2022

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/20d7996b-3fc1-4568-a235-1633850241fc6
visma sign
www.vismasign.com

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/2ad79955-3fc1-4f6b-a235-1637350741f6
visma sign
www.vismasign.com

Haminan Energia Oy

Reutsinkatu 12
49400 Hamina

Kotipaikka: Hamina
Y-tunnus 0973749-8

TILINPÄÄTÖS TILIKAUDELTA 1.1. - 31.12.2022

SISÄLLYS

Hallituksen toimintakertomus	1
Tuloslaskelma	5
Tase	6
Konsernin rahoituslaskelma	8
Emoyhtiön rahoituslaskelma	9
Tilinpäätöksen liitetiedot	10
Päiväys ja allekirjoitukset	24
Tilinpäätösmerkintä	24

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä eli 31.12.2032 saakka (KPL 2:10.1 §).

Tilikauden kirjanpitoaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt, eli 31.12.2028 saakka (KPL 2:10.2 §).

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/20d7996b-3fc1-4568-a235-3738507417a6
visma sign
www.vismasign.com

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 1.1. - 31.12.2022

Haminan Energia -konserni

Haminan Energia -konsernin muodostavat Haminan Energia Oy, ja sen kokonaan omistamat tytäryhtiöt Haminan Sähköverkko Oy, Haminan Kaasuverkko Oy ja Haminan Kaukolämpö Oy. Konsernitilinpäätökseen on yhdistelty myös seuraavien yhteisyritysten tuloslaskelmat, taseet ja liitetiedot Haminan Energian omistusosuutta vastaavalta osalta:

Hamina LNG Oy 46,5 %
Kaakon Alueverkko Oy 50,0 % sekä
Rohe Solutions Oy 50,0 %

Lisäksi Haminan Energia on osakkaana mankala-periaatteella toimivassa energiantuotantoyhtiössä Suomen Voima Oy:ssa. Yhtiön omistusosuus ja äänivalta Suomen Voima Oy:n koko osakekannasta vuoden 2022 lopussa oli 4,56 %, joten mankalayhtiötä ei ole yhdistelty Haminan Energian konsernitilinpäätökseen.

Vuonna 2022 Haminan Energia Oy toimi ensimmäisen kokonaisen vuoden Haminan Sähköverkko Oy:n, Haminan Kaasuverkko Oy:n ja Haminan Kaukolämpö Oy:n emoyhtiönä.

Maakaasun myynti vuonna 2022 oli emoyhtiössä 325 GWh (v. 2021 580 GWh).

Maakaasun siirto konsernissa v. 2022 oli 286,6 (303,6) GWh, eli 5,6 % vähemmän kuin edellisenä vuonna. Energia ylemmässä lämpöarvossa (HHV).

Sähkön siirto häviöineen konserniyhtiöissä oli 171,7 (174,0) GWh. Siirto oli n. 1,4 % edellisvuotta pienempi.

Kaukolämmön myynti vuonna 2022 oli 38,4 (36,2) GWh. Kaukolämmöstä uusiutuvilla energianlähteillä tuotettua oli 73 %. Vuonna 2023 tehtävien panostusten ansiosta hyöty- ja ylijäämälämmön hyödyntäminen kaukolämpöverkossa kasvaa tulevina vuosina.

Tuulivoimaa tuotettiin vuonna 2022 oli 33,6 (32,5) GWh. Osakkuusyhtiömme kautta päästötön energiantuotantomme oli 2022 3,1 GWh.

Haminan Energian asiakaspalvelua hoitanut Karhu Voima ajautui konkurssiin syksyllä 2022, ja välittömästi konkurssin jälkeen lokakuussa asiakaspalvelu ja myyntilaskutuspalvelu siirtyi Haminan Energian hoidettavaksi.

Toukokuussa 2022 Fennovoima päätti Hanhikivi 1 -ydinvoimalan laitostoimitussopimuksen Rosatomin kanssa. Tulonodotukset Fennovoima-sijoitukseen menetettiin toimitussopimuksen päättämisen myötä, minkä johdosta yhtiö teki 9,1 M€ suuruisen alaskirjauksen vuoden 2022 tilinpäätökseen.

Haminan Energia ja Auris Energia sopivat joulukuussa 2022 Haminan Kaasuverkko Oy:n osakekaupasta ja Haminan Energian kaasun myynnin hinnastoasiakkaiden liiketoimintakaupasta. Kaupat toteutuivat 1.2.2023.

Konsernin liikevaihto ja tulos

Konsernin tilikauden liikevaihto oli 80,5 (49,8) miljoonaa euroa. Liikevaihdon merkittävään kasvuun on erityisesti vaikuttanut myydyn energian, erityisesti maakaasun, hinnan nousu sekä LNG-terminaalin liiketoiminnan käynnistyminen 1.10.2022. Yhteisyritysten yhdistelyn vaikutus konsernin liikevaihtoon on noin +7,0 (+3,1) miljoonaa euroa.

Emoyhtiö luopui tilikauden alussa tiedonsiirtoverkko- ja Haminetti-liiketoiminnoista, minkä tulosvaikutus 1,9 miljoonaa euroa on esitetty tuloslaskelmalla liiketoiminnan muissa tuotoissa.
Konsernin liikevoitto oli lähes 3,8 (-tappio -0,8) miljoona euroa, mikä on 4,7 % (-1,7 %) liikevaihdosta.

Konsernin tulosta rasitti ennen kaikkea emoyhtiön pysyvien vastaavien sijoituksiin kirjattu arvonalennus -9,1 miljoonaa euroa. Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja oli -6,8 (-2,2) miljoonaa euroa, mikä oli -8,5 (-4,3) % liikevaihdosta.

Konsernin tilikauden tappio oli -7,5 (-1,5) miljoonaa euroa.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/20d7996b-3fc1-4f6b-a235-1633850241fb
visma sign
www.vismasign.com

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 1.1. - 31.12.2022

Konsernin investoinnit ja rahoitus

Konsernin käyttöomaisuusinvestoinnit tilikaudella 2022 olivat 36,6 (10,6) miljoonaa euroa, joista aktivoitujen palkkojen osuus oli 0,08 (0,1) miljoonaa euroa.

Taseen loppusumma oli 100,7 (120,6) miljoonaa euroa. Vieraan pääoman osuus taseen ulkopuolisia liittymismaksuja lukuun ottamatta ja poistoeron verovelka huomioiden oli vuoden lopussa 96,5 (90,9) % taseen loppusummasta.

Konsernin henkilöstö

Konserniyhtiöissä henkilöstön kokonaismäärä tilikauden lopussa oli yhteensä 67 (56).
Ylempiä toimihenkilöitä oli 15 (12), toimihenkilöitä 26 (19) ja työntekijöitä 26 (23).

Riskit ja epävarmuudet

Haminan Energia -konsernin riskienhallinnan tavoitteena on tukea yhtiön tavoitteiden saavuttaminen ja turvata toiminnan jatkuvuus. Yhtiön riskienhallinnan prosesseja ja toimintamallia on kehitetty vuoden 2022 aikana, ja yhtiön liiketoiminnalliset riskit tunnistettiin ja arvioitiin kattavasti huomioiden kaikki liiketoiminnat sekä tytär- ja osakkuusyhtiöt.

Haminan Energia -konsernilla on hallituksen hyväksymä riskienhallintapolitiikka sekä vastuullisuus- ja toimintapolitiikka. Sisäinen valvonta ja riskienhallinta toteutetaan yhtiön toimintajärjestelmän ohjeistusten mukaisesti. Toimintajärjestelmä koskee kaikkia Haminan Energia -konsernin toimintoja ja se sisältää tarvittavat laadunhallinnan sekä ympäristö- ja työterveys- ja työturvallisuusasioiden hallinnan elementit.

Haminan Energia -konsernin merkittävimmät liiketoiminnalliset riskit ovat energia-alalle tyypillisesti merkittävien investointihankkeiden rahoitukseen ja toteutukseen liittyvät riskit sekä energiamarkkinoihin liittyvät riskit. Viranomaispäätösten aiheuttamat vaikutukset toiminnan tuottoon korostuvat reguloiduissa liiketoiminnoissa.

Sähköverkkoliiketoiminnan merkittävimmät riskit liittyvät suurhäiriöihin ja asiakkaiden kulutuksen äkillisiin muutoksiin. Suurhäiriöriskiä hallitaan sähköverkkoa kaapeloimalla ja muilla suljetuilla verkkoratkaisuilla. Asiakkaiden merkittävät kulutusmuutokset koskevat lähinnä alueella toimivia suur- ja pk-yrityksiä, joiden toiminta voi päättyä nopeastikin. Tätä tulorahoitusriskiä pyritään hallitsemaan tariffirakenteita kehittämällä.

Kaukolämpöliiketoiminnan merkittävimmät riskit liittyvät polttoaineen hintaan ja saatavuuteen sekä huippu- ja varavoiman riittävyyteen kasvavan myyntivolyymin myötä. Polttoaineiden saatavuusriskin minimoimiseksi polttoaineen hankinta on hajautettu useammalle polttoaineentoimittajalle. Huippu- ja varavoiman riittävyyttä arvioidaan säännöllisesti myyntivolyymien kasvaessa. Myös nopeat ja ennakoimattomat lainsäädännölliset ohjaukset aiheuttavat epävarmuutta toiminnan kehittämiseen.

Kaikkeen energiantuotantoon sekä verkkoliiketoimintaan liittyy tuotantolaitosten tai verkostojen rikkoutumisen riski. Merkittävimmät energiantuotanto- ja jakelulaitteistot on vakuutettu asianmukaisin ja kattavin vakuutuksin. Lisäksi energian saatavuuteen ja jakeluun liittyviin häiriöihin varaudutaan valmius- ja varautumissuunnitelmien mukaisin toimin sekä näihin liittyvin harjoitus- ja koulutustoimin.

Syksyllä 2022 kaupalliseen käyttöön avautuneen Haminan LNG-terminaali toiminta on käynnistynyt odotetusti. Liiketoiminnan käynnistyessä terminaalin toimintaan liittyy käytettävyyteen ja kapasiteetin myyntiin liittyviä taloudellisia riskejä.

Rahoituksen riskejä hallitaan vakaalla rahoituspolitiikalla. Korkoriskiä vastaan on suojauduttu ottamalla osa lainoista kiinteäkorkoisena ja osa vaihtuvakorkoisena, sekä korkosuojausten avulla.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/20d7996b-3fc1-4668-a235-1633850241fa6
visma sign
www.vismasign.com

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 1.1. - 31.12.2022

Tulevaisuuden näkymät

Epävarma maailmantilanne, sota Euroopassa ja koronapandemia ovat aiheuttaneet energiakriisin, materiaalipulaa ja logistiikan haasteita. Nämä entisestään ovat nostaneet energian ja muiden tuotteiden hintoja, kasvattaneet inflaatiota ja lisänneet talouden epävarmuutta.

Haminan alueen energiainfra on monipuolinen, toimitusvarma, kattava ja kasvava. Strategia- ja portfoliotyö käynnistettiin vuoden 2022 keväällä, minkä pohjalta konsernin energiakaasuliiketoiminnot pyritään keskittämään osakkuusyhtiöihin. Haminan satamaan rakennetun LNG-terminaalin rooli ensimmäisenä ja ainoana kansalliseen kaasunsiirtoverkkoon yhdistettynä terminaalina on merkittävä. LNG-terminaali avautui Suomen energiamarkkinoiden avuksi juuri kriittisellä hetkellä, lokakuun alussa. Terminaali on tärkeä osa kokonaisuutta, jolla korvataan venäläistä kaasua. Terminaali on myös tulevaisuuden energiavarasto. Jatkossa monet eri energiamuodot voivat hyödyntää terminaalikompleksia. Terminaalin infra tukee puhtaan kaasun tulemista markkinoille; biokaasu ja uusiutuvat kaasut voidaan nesteyttää LNG:n tavoin.

Rohe Solutions on hyvässä kasvusuunnassa ja toimii kilpailukykyisenä kaasumarkkinalla. Tärkeä osa Rohen tulevaisuuden tuotevalikoimaa ovat LNG:n rinnalla uusiutuvat nesteytetyt kaasut, kuten biokaasu ja synteettinen metaani.

Kaasun markkinahinta nousi ennätyksellisen voimakkaasti vuoden 2022 aikana, mutta nousu pysähtyi vuoden loppupuolella. Tulevaisuudessa kaasun hintavaihteluja on edelleen odotettavissa, kuten muissakin energiajakeissa. Myös sähkön hinta kohosi poikkeuksellisesti vuonna 2022, mutta vuonna 2023 sähkön hinnannousun odotetaan tasaantuvan.

Haminan Sähköverkko Oy panostaa yhä sähköverkostojen käyttövarmuuden parantamiseen. Sähköverkkoliiketoiminnalle on tehty Energiaviraston sähköverkon kehittämissuunnitelman yhteydessä pitkän aikavälin investointi- ja rahoitussuunnitelma, jonka avulla sähköverkon kehittämistä optimoidaan sekä teknisistä että taloudellisista lähtökohdista. Kehittämissuunnitelmaa myös päivitetään vastaamaan sähkömarkkinalain muutoksen vaatimuksia. Yhteistyö osakkuusyhtiömme Kaakon Alueverkko Oy:n kanssa tukee tätä kehittämissuunnitelmaa.

Haminan Kaukolämpö Oy:n panostaa edelleen vihreän kaukolämmön tuotantoon ja varmatoimiseen, kattavaan verkkoon Haminan alueella. Tulevaisuudessa yhtiö pyrkii hyödyntämään entistäkin laajemmin hukka- ja ylijäämälämpöä. Yhtiö investoi KPA-laitokselle uuteen savukaasupesuriin ja lämmöntalteenottolaitteistoon, jonka avulla savukaasuista saadaan talteen muutoin hukkaan menevää energiaa sekä vähennetään pienhiukkaspäästöjä. Kun savukaasujen sisältämä lämpö saadaan talteen, polttoaineiden käyttö vähenee ja energiatehokkuus paranee.

Olennaiset tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen

Haminan Kaasuverkko Oy:n osakekauppa ja Haminan Energian kaasun hinnastoasiakkaiden liiketoimintakauppa Auris Energia Oy:n kanssa toteutuivat 31.1.2023. Kaupan toteutuminen vaikutti positiivisesti emoyhtiön vakavaraisuuden tunnuslukuihin; omavaraisuusaste kohosi tilinpäätöshetken 11 %:sta 20 %iin 31.1.2023 mennessä.

Hallituksen ehdotus yhtiökokoukselle

Yhtiöllä ei ole jakokelpoista vapaata pääomaa. Yhtiön tilikauden tappio on -7.682.362,40 euroa. Hallitus esittää tilikauden tuloksen kirjaamista vapaaseen omaan pääomaan. Osinkoa ei jaeta.

Yhtiön johto ja tilintarkastaja

Haminan Energia Oy:n hallituksen jäseninä ovat toimineet Harri Kerkelä (hallituksen puheenjohtaja), Markku Porkka, Mari Kainiemi, Jaana Suikkanen, Tomi Tuomisalo, Henni Seppälä 26.9.2022 saakka sekä Jyrki Gerlander 3.11.2022 alkaen, ja henkilöstön edustajana Mika Kotoluoto 7.4.2022 saakka ja Hanna Mäkelä 21.4.2022 alkaen. Yhtiön toimitusjohtajana on toiminut Markku Tommiska ja toimitusjohtajan sijaisena Kalevi Mattila. Yhtiön tilintarkastajana on toiminut BDO Oy, ja päävastuullisena tilintarkastajana KHT, JHT Ulla-Maija Tuomela.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/20d7996b-3fc1-4668-a235-1633850241fa6
visma sign
www.vismasign.com

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 1.1. - 31.12.2022

Haminan Energia Oy

Haminan Energia Oy on Haminan kaupungin 100-prosenttisesti omistama energiayhtiö, joka toiminta-ajatuksensa mukaisesti toimii monipuolisesti energialiiketoiminnan kentällä. Yhtiö on uusiutuvan energian ja energiakaasujen edelläkävijä ja panostaa erityisesti tuulivoimaan, bioenergiaan sekä LNG-markkinan kehittämiseen. Yhtiö tuottaa asiakkailleen laadukkaita, monipuolisia ja edullisia energiapalveluja.

Toimintaympäristön muutokset

Haminan Energia Oy toimi vuonna 2022 ensimmäisen kokonaisen vuoden emoyhtiönä Haminan Sähköverkko Oy:lle, Haminan Kaasuverkko Oy:lle ja Haminan Kaukolämpö Oy:lle. Haminan Energia Oy:n liiketoiminta muodostuu kaasun myyntiliiketoiminnasta, tuulivoimatuotannosta ja palveluliiketoiminnasta.

Vuosi 2022 oli hyvin poikkeuksellinen energiatoimialalla. Energian hintojen voimakas kohoaminen lisäsi yhtiön liikevaihtoa sekä materiaali- ja palvelukustannuksia.

Liikevaihto ja tulos

Haminan Energia Oy:n liikevaihto oli 57,2 (42,3) miljoonaa euroa. Liiketoiminnan muita tuottoja kertyi 1,9 (0,6) miljoonaa euroa.

Liiketulos oli 0,4 (-0,9) miljoonaa euroa, joka on 0,7 (-2,0) % liikevaihdosta.

Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja oli -9,0 (-1,7) miljoonaa euroa, -15,8 (-4,1) % liikevaihdosta.

Investoinnit ja rahoitus

Haminan Energia Oy:n käyttöomaisuusinvestoinnit olivat tilikaudella 1,7 (1,2) miljoonaa euroa, joista aktivoitujen palkkojen osuus oli 0,002 (0,08) miljoonaa euroa. Yhtiö teki oman pääoman ehtoisia sijoituksia osakkuus- ja osaomisteisiin yhtiöihin 0,2 (1,6) miljoonalla eurolla ja myönsi tilikaudella uusia pääomalainoja osakkuusyhtiöille 0,5 (3,2) miljoonaa euroa.

Taseen loppusumma oli 58,0 (72,0) miljoonaa euroa. Lainojen kokonaismäärä vuoden lopussa oli 42,9 (45,3) miljoonaa euroa. Tytäryhtiölainasaamisten yhteismäärä tilikauden lopussa oli 17,3 (21,9) miljoonaa euroa.

Vieraan pääoman osuus oli vuoden lopussa 96,5 (80,5) % taseen loppusummasta.

Henkilöstö

Haminan Energia Oy:n henkilöstön kokonaismäärä oli 31.12.2022 yhteensä 48 (40).
Ylempiä toimihenkilöitä oli 14 (13), toimihenkilöiden osuus oli 17 (11) ja työntekijöiden osuus oli 17 (15).

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/20d7996b-3fc1-4668-a285-1633850241fa6
visma sign
www.vismasign.com

TULOSLASKELMA	2022 Konserni	2021 Konserni	2022 Emoyhtiö	2021 Emoyhtiö
LIIKEVAIHTO	**80 474 145,50**	**49 792 167,57**	**57 249 659,62**	**42 284 602,59**
Liiketoiminnan muut tuotot	1 967 205,61	558 209,70	1 945 203,55	554 599,92
Materiaalit ja palvelut				
Aineet, tarvikkeet ja tavarat				
Ostot tilikauden aikana	-63 688 975,69	-38 315 059,22	-49 599 544,93	-32 368 194,65
Varastojen muutos	350 170,00	152 004,26	8 238,06	100 405,08
Ulkopuoliset palvelut	-252 689,44	-281 686,39	-366 328,32	-306 629,19
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-4 323 235,85	-3 371 635,99	-2 957 754,24	-2 995 072,62
Henkilösivukulut				
Eläkekulut	-764 947,70	-573 314,28	-515 792,37	-511 493,75
Muut henkilösivukulut	-101 495,52	-121 272,88	-77415,14	-107 307,10
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot	-4 123 709,19	-3 644 424,00	-1 446 995,23	-3 118 705,36
Liiketoiminnan muut kulut	-5 783 579,55	-5 021 380,39	-3 838 617,43	-4 382 273,55
LIIKEVOITTO (TAPPIO)	**3 752 888,16**	**-826 391,63**	**400 653,57**	**-850 068,63**
Rahoitustuotot ja -kulut				
Tuotot osuuksista omistusyhteysyrityksissä		145 000,00	167 000,00	145 000,00
Muut korko- ja rahoitustuotot	15 231,32	13 097,53	247 119,16	106 845,79
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista	-9 146 256,90		-9 146 256,90	0,00
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-1 480 621,64	-1 482 747,04	-703 898,16	-1 120 764,84
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	**-6 858 759,06**	**-2 151 041,14**	**-9 035 382,33**	**-1 718 987,68**
Konserniavustus			1 776 643,35	
Tuloverot	-645 589,77	612 820,89	-423 623,42	787 596,09
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	**-7 504 348,82**	**-1 538 220,25**	**-7 682 362,40**	**-931 391,59**

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/20d7996b-3fc1-4f6b-a235-1373850241fa6
visma sign
www.vismasign.com

TASE	31.12.2022 Konserni	31.12.2021 Konserni	31.12.2022 Emoyhtiö	31.12.2021 Emoyhtiö
VASTAAVAA				
PYSYVÄT VASTAAVAT				
Aineettomat hyödykkeet				
Kehittämismenot	138 774,82	186 354,82	138 774,82	186 354,82
Aineettomat oikeudet	752 957,64	831 280,19	664 510,74	804 963,12
Liikearvo	9 399,91	44 561,11		
Aineelliset hyödykkeet				
Maa- ja vesialueet	3 805 042,33	632 298,31	150 780,02	150 780,02
Rakennukset ja rakennelmat	25 156 826,61	5 101 355,47	1 298 801,09	1 577 179,01
Koneet ja kalusto	21 600 905,69	15 233 040,14	3 110 377,05	4 357 652,28
Muut aineelliset hyödykkeet	12 995 047,09	12 185 748,36	188 678,70	253 368,66
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	3 534 948,47	45 658 181,86	40 632,91	279 741,20
Sijoitukset				
Osuudet saman konsernin yrityksissä			8 086 904,40	8 086 904,40
Osuudet omistusyhteysyrityksissä			149 675,00	149 675,00
Muut osakkeet ja osuudet	1 329 734,40	10 003 489,05	7 239 734,40	15 713 489,05
Muut saamiset	2 821 761,25	2 554 261,25	5 081 839,61	4 581 839,61
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	**72 145 398,21**	**92 430 570,56**	**26 150 708,74**	**36 141 947,17**
VAIHTUVAT VASTAAVAT				
Vaihto-omaisuus				
Aineet ja tarvikkeet	564 055,20	213 885,20	46 764,47	38 526,41
Pitkäaikaiset saamiset				
Myyntisaamiset	1 008 002,21	1 547 262,14	960 000,00	1 440 000,00
Saamiset saman konsernin yrityksiltä			16 320 812,81	19 143 995,08
Siirtosaamiset	475 723,24	787 403,66	246 800,43	534 048,49
Lyhytaikaiset saamiset				
Myyntisaamiset	12 254 837,32	12 356 834,66	6 839 548,64	8 195 604,75
Saamiset saman konsernin yrityksiltä			3 821 530,81	2 737 443,13
Lainasaamiset		64,18	0,00	64,18
Muut saamiset	4 045 966,53	4 676 462,69	0,00	244 031,87
Siirtosaamiset	707 529,96	368 709,01	714 151,14	552 581,57
Rahat ja pankkisaamiset	9 475 806,64	8 175 793,88	2 922 699,21	2 988 005,44
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	**28 531 921,10**	**28 126 415,41**	**31 872 307,51**	**35 874 300,92**
VASTAAVAA YHTEENSÄ	**100 677 319,31**	**120 556 985,97**	**58 023 016,25**	**72 016 248,09**

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/20d7996b-3fc1-4f6b-a235-1633850241fc6
visma sign
www.vismasign.com

TASE	31.12.2022 Konserni	31.12.2021 Konserni	31.12.2022 Emoyhtiö	31.12.2021 Emoyhtiö
VASTATTAVAA				
OMA PÄÄOMA				
Osakepääoma	1 700 000,00	1 700 000,00	1 700 000,00	1 700 000,00
Muut rahastot				
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	7 000 000,00	7 000 000,00	7 000 000,00	7 000 000,00
Vararahasto	8 391 275,58	8 391 275,58	8 391 275,58	8 391 275,58
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-6 091 455,13	-4 538 640,45	-3 037 744,48	-2 106 352,89
Tilikauden voitto (tappio)	-7 504 348,82	-1 538 220,25	-7 682 362,40	-931 391,59
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	**3 495 471,63**	**11 014 414,88**	**6 371 168,70**	**14 053 531,10**
VIERAS PÄÄOMA				
Pitkäaikainen vieras pääoma				
Pääomalainat	2 260 078,35	2 027 578,35		
Lainat rahoituslaitoksilta	60 004 655,88	66 524 787,32	31 031 578,96	38 265 789,48
Velat saman konsernin yrityksille	4 400 000,00	4 600 000,00	4 400 000,00	4 600 000,00
Muut velat	1 980 561,79	2 059 401,38	0,00	0,00
Siirtovelat	676 376,47	650 430,07	0,00	0,00
Lyhytaikainen vieras pääoma				
Lainat rahoituslaitoksilta	9 648 633,60	5 987 424,81	7 234 210,52	2 234 210,52
Saadut ennakot	1 038 018,21	653 681,66	557 556,07	591 181,66
Ostovelat	9 746 092,06	12 491 746,24	4 884 357,35	8 110 907,47
Velat saman konsernin yrityksille	270 277,77	274 833,33	1 911 438,46	1 259 827,08
Muut velat	1 720 038,54	2 939 362,86	777 683,47	2 265 680,56
Siirtovelat	5 437 115,02	11 333 325,07	855 022,72	635 120,22
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	**97 181 847,69**	**109 542 571,09**	**51 651 847,55**	**57 962 716,99**
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	**100 677 319,31**	**120 556 985,97**	**58 023 016,25**	**72 016 248,09**

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/20d7996b-3fc1-4f6b-a235-1633850241fa6
visma sign
www.vismasign.com

KONSERNIN RAHOITUSLASKELMA (1.000 €)		2022	2021
Liiketoiminnan rahavirta:			
Myynnistä saadut maksut	+	81 500	49 792
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	+	1 967	558
Maksut liiketoiminnan kuluista	-	74 940	47 584
Saamisten muutos	-/+	-104	7 238
Muun vieraan pääoman muutos	-/+	424	8 997
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja		9 055	4 525
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-	1 485	1 483
Saadut korot liiketoiminnasta	+	15	158
Saadut osingot liiketoiminnasta	+	0	145
Maksetut välittömät verot	-	114	36
Liiketoiminnan rahavirta (A)		**7 471**	**3 310**
Investointien rahavirta:			
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-	2 526	5 554
Myönnetyt lainat	-	268	4 841
Investoinnit muihin sijoituksiin	-/+	473	0
Investointien rahavirta (B)		**-3 266**	**-10 396**
Rahoituksen rahavirta:			
Lyhytaikaisten lainojen nostot	+		3 526
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-	1 511	13 000
Pitkäaikaisten lainojen nostot	+	1 119	33 764
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-	2 234	15 255
Pitkäaikaisten liittymismaksujen muutos	-/+	-79	10
Velka konserni- ja omistusyhteysyrityksille, muutos	-/+	-200	1 072
Rahoituksen rahavirta (C)		**-2 905**	**10 116**
Rahavarojen muutos (A+B+C) lisäys (+) / vähennys (-)		**1 300**	**3 030**
Rahavarat tilikauden lopussa		9 476	8 176
Rahavarat tilikauden alussa		8 176	5 145
		1 300	**3 030**

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/20d799b5-3fc1-4fb8-a285-1373850241fa6
visma sign
www.vismasign.com

EMOYHTIÖN RAHOITUSLASKELMA (1.000 €)		2022	2021
Liiketoiminnan rahavirta:			
Myynnistä saadut maksut	+	57 250	42 285
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	+	1 945	555
Maksut liiketoiminnan kuluista	-	55 579	40 571
Saamisten muutos	-/+	-590	1 637
Muun vieraan pääoman muutos	-/+	-4 915	7 425
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja		-709	8 056
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-	691	1 121
Saadut korot liiketoiminnasta	-/+	247	252
Saadut osingot liiketoiminnasta	+	167	145
Maksetut välittömät verot	-	0	0
Liiketoiminnan rahavirta (A)		**-986**	**7 332**
Investointien rahavirta:			
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-/+	-570	6 686
Myönnettyjen lainojen muutos	-/+	-3 457	4 841
Investoinnit muihin sijoituksiin	-/+	673	0
Investointien rahavirta (B)		**3 355**	**-11 528**
Rahoituksen rahavirta:			
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-		13 000
Pitkäaikaisten lainojen nostot	+		33 000
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-	2 434	15 255
Pitkäaikaisten liittymismaksujen muutos	-/+		10
Rahoituksen rahavirta (C)		**-2 434**	**4 755**
Rahavarojen muutos (A+B+C) lisäys (+) / vähennys (-)		**-65**	**560**
Rahavarat tilikauden lopussa		2 923	2 988
Rahavarat tilikauden alussa		2 988	2 428
		-65	**560**

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/20d7996b-3fc1-4f6b-a235-1633850241f6
visma sign
www.vismasign.com

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISTA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Konserniin kuuluvaa kirjanpitovelvollista koskevat liitetiedot

Haminan Energia Oy on Haminan kaupungin kokonaan omistama tytäryhtiö, jonka konsernitilinpäätös yhdistellään Haminan kaupungin konsernitilinpäätökseen. Yhtiön kotipaikka on Hamina.

Konsernitilinpäätöksen jäljennökset ovat saatavissa Haminan kaupungintalolta: Puistokatu 2, Hamina.

Konsernitilinpäätöksen laajuus ja laatimisperiaatteet

Konsernitilinpäätökseen on yhdistelty 11.6.2021 alkaen kaikki konserni- ja yhteisyritykset.
Konserniin kuuluvat emoyhtiö Haminan Energia Oy:n lisäksi:

Haminan Sähköverkko Oy, Hamina, omistusosuus 100 %
Haminan Kaasuverkko Oy, Hamina, omistusosuus 100 %
Haminan Kaukolämpö Oy, Hamina, omistusosuus 100 %
Hamina LNG Oy, Hamina, omistusosuus 46,5 %
Rohe Solutions Oy, Hamina, omistusosuus 50 %
Kaakon Alueverkko Oy, Hamina, omistusosuus 50 %

Konsernin keskinäinen osakkeenomistus on eliminoitu hankintamenomenetelmällä.
Konsernin sisäiset liiketapahtumat, saamiset, velat sekä sisäinen voitonjako on eliminoitu konsernitilinpäätöstä laadittaessa.

Konsernitilinpäätöksessä yhtiöiden poistoero on jaettu laskennalliseen verovelkaan ja omaan pääomaan.

Konsernin ja emoyhtiön arvostus- ja jaksotusperiaatteet

Pysyvien vastaavien arvostaminen

Taseeseen merkittyjen aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden hankintamenosta on vähennetty suunnitelman mukaiset poistot. Hankintamenoon on luettu hankinnasta ja valmistuksesta aiheutuneet muuttuvat menot. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu tasapoistoina aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden taloudellisen pitoajan perusteella. Poistot on tehty hyödykkeen käyttöönottokuukaudesta alkaen.

Poistoajat käyttöomaisuusryhmittäin:

	2022	2021
Aineettomat hyödykkeet		
Kehittämismenot	5 v.	5 v.
Aineettomat oikeudet	5 - 10 v.	5 - 10 v.
Aineelliset hyödykkeet		
Rakennukset ja rakennelmat	10 - 40 v.	10 - 40 v.
Sähköverkosto	15 - 35 v.	15 - 35 v.
Kaukolämpöverkosto	10 - 35 v.	10 - 35 v.
Kaasuverkosto	15 - 35 v.	15 - 35 v.
Koneet ja kalusto	5 - 20 v.	5 - 20 v.
Muut aineelliset hyödykkeet	5 - 15 v.	5 - 15 v.

Pysyvien vastaavien hyödykkeiden hankintamenot, joiden todennäköinen taloudellinen käyttöaika on alle kolme vuotta, sekä pienhankinnat (alle 1200,00 €) on kirjattu kokonaisuudessaan hankintatilikauden kuluksi.

Poistoperiaatteissa ei ole tapahtunut muutoksia.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/20d7996b-3fc1-4f6b-a235-1633850241fc6
visma sign
www.vismasign.com

Vaihto-omaisuuden arvostaminen

Vaihto-omaisuus on arvostettu hankintahintaan.

Aineet ja tarvikkeet	2022 Konserni	2021 Konserni	2022 Emoyhtiö	2021 Emoyhtiö
	564 055	213 885	46 764	38 526

Rahoitusvälineiden arvostaminen

Suojausinstrumenttien käyvät arvot ilmoitetaan yhtiön vakuuksista ja vastuusitoumuksista annetuissa liitetiedoissa kohdassa Johdannaissopimukset.

Energiahyödykkeiden johdannaisten tulosvaikutukset kirjataan samanaikaisesti suojattavan hyödykkeen hankinnan kanssa. Tulosvaikutus esitetään ryhmässä Aineet, tarvikkeet ja tavarat.

Koronvaihtosopimusten tulosvaikutukset esitetään Korko- ja rahoituskulujen sekä -tuottojen ryhmässä ja ne kirjataan suoriteperusteisesti suojatun rahoituksen korkojaksotuksen mukaisesti.

TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT

Liikevaihto toimialoittain	2022 Konserni	2021 Konserni	2022 Emoyhtiö	2021 Emoyhtiö
Sähköliiketoiminta	**6 531 543**	**8 551 736**	**0**	**4 099 993**
Siirto	6 531 543	8 551 736	0	4 099 993 *
Maakaasuliiketoiminta	**63 096 687**	**34 738 887**	**49 738 029**	**31 391 774**
Myynti	53 497 759	28 042 802	49 738 029	24 695 688
Siirto	9 598 928	6 696 085	0	6 696 085 *
Muu liiketoiminta	**10 845 915**	**6 501 545**	**7 511 631**	**6 792 836**
Yhteensä	**80 474 146**	**49 792 168**	**57 249 660**	42 284 603

* Emoyhtiön vertailutiedot merkityistä liiketoiminnoista ovat ajalta 1.1.-30.9.2021

Henkilöstökulut ja henkilöstön keskimääräinen lukumäärä	2022 Konserni	2021 Konserni	2022 Emoyhtiö	2021 Emoyhtiö
Henkilökunta keskimäärin	69	60	44	52
Maksetut palkat ja palkkiot yht.	4 249 869	3 437 826	2 838 414	3 006 938
Josta hallitustyöskentelystä maksetut palkkiot	162 435	36 690	116 884	21 330
Tilikauden aikana valmistuneiden investointien hankintamenoon aktivoidut palkat sivukuluineen	79 453	105 620	1 993	81 759

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/20d7996b-3fc1-4f6b-a235-3738507417a6
visma sign
www.vismasign.com

Poistot ja arvonalentumiset	2022 Konserni	2021 Konserni	2022 Emoyhtiö	2021 Emoyhtiö
Suunnitelman mukaiset poistot	4 123 709	3 644 424	1 446 995	3 118 705
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	4 123 709	3 644 424	1 446 995	3 118 705

Korko- ja rahoitustuotot ja -kulut	2022 Konserni	2021 Konserni	2022 Emoyhtiö	2021 Emoyhtiö
Osinkotuotot osakkuusyhtiöiltä		145 000	167 000	145 000
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista	9 146 257		9 146 257	
Korko- ja rahoitustuotot, joista	15 231	13 098	247 119	106 846
Tytäryhtiöiltä			237 100	93 117
Yhteisyrityksiltä			0	1 574
Kaupunkikonsernilta	0	0	0	0
Muilta	15 231	13 098	10 019	12 155
Korko- ja rahoituskulut, joista	1 480 622	1 482 747	703 898	1 020 932
Kaupunkikonsernille	135 853	99 833	135 853	99 833
Muille	1 344 769	1 382 914	568 045	921 098

Tilintarkastajan palkkiot	2022 Konserni	2021 Konserni	2022 Emoyhtiö	2021 Emoyhtiö
Tilintarkastuksesta	11 820	31 177	4 806	27 567
Muista palveluista	49 913	109 275	49 513	109 275
Yhteensä	61 732	140 452	54 319	138 863

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/20d799b5-35c1-4568-a235-3373850241f3c6
visma sign
www.vismasign.com

TASEEN LIITETIEDOT

KONSERNIN TASEEN VASTAAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Konsernin pysyvien vastaavien tase-eräkohtaiset erittelyt

Aineettomat hyödykkeet

	Kehittämis-menot	Aineettomat oikeudet	Liikearvo	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2022	237 900	3 997 324	64 005	**4 299 229**
Lisäykset 2022		96 984		**96 984**
Vähennykset 2022		-11 564		**-11 564**
Siirrot erien välillä 2022				**0**
Hankintameno 31.12.2022	237 900	4 082 744	64 005	**4 384 650**
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2022	-51 545	-3 166 044	-27 303	**-3 244 892**
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot 2022		4 780		**4 780**
Tilikauden poisto 2022	-47 580	-168 523	-27 303	**-243 405**
Arvonalentumiset 2022				**0**
Kertyneet poistot 31.12.2022	-99 125	-3 329 787	-54 606	**-3 483 518**
Arvonkorotukset				
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	138 775	752 957	9 400	**901 132**
Kirjanpitoarvo 31.12.2021	186 355	831 280	44 561	**1 062 196**

Aineelliset hyödykkeet

	Maa-alueet	Rakennukset ja rakennelmat	Koneet ja kalusto	Muut aineelliset hyödykkeet	Kesken-eräiset hankinnat	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2022	632 298	11 677 770	39 891 802	20 523 617	45 658 182	**118 383 670**
Lisäykset 2022	3 172 744	20 977 269	10 641 341	1 754 886		**36 546 240**
Vähennykset 2022		0	-2 266 478	-214 130	-42 123 233	**-44 603 842**
Siirrot erien välillä 2022						**0**
Hankintameno 31.12.2022	3 805 042	32 655 039	48 266 665	22 064 373	3 534 948	**110 326 068**
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2022	0	-6 576 415	-24 658 762	-8 337 868	0	**-39 573 045**
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot 2022		0	202 098	0		**202 098**
Tilikauden poisto 2022		-921 798	-2 209 096	-731 457		**-3 862 351**
Arvonalentumiset 2022						**0**
Kertyneet poistot 31.12.2022	0	-7 498 213	-26 665 760	-9 069 326	0	**-43 233 298**
Arvonkorotukset						**0**
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	3 805 042	25 156 827	21 600 906	12 995 047	3 534 948	**67 092 770**
Kirjanpitoarvo 31.12.2021	632 298	5 101 355	15 233 040	12 185 748	45 658 182	**78 810 624**

Sijoitukset

	Muut osakkeet ja osuudet	Pitkäaikaiset lainasaamiset	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2022	10 145 084	2 554 261	**12 699 345**
Lisäykset 2022	472 502	267 500	**740 002**
Vähennykset 2022			**0**
Hankintameno 31.12.2022	10 617 586	2 821 761	**13 439 348**
Kertyneet arvonalentumiset 1.1.2022	-141 595	0	**-141 595**
Arvonalentumiset	-9 146 257		**-9 146 257**
Kertyneet arvonalentumiset 31.12.2022	-9 287 852	0	**-9 287 852**
Arvonkorotukset			**0**
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	1 329 734	2 821 761	**4 151 496**
Kirjanpitoarvo 31.12.2021	10 003 489	2 554 261	**12 557 750**

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/20d799b5-3fc1-4568-a235-1633850241fa6
visma sign
www.vismasign.com

EMOYHTIÖN TASEEN VASTAAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Emoyhtiön pysyvien vastaavien tase-eräkohtaiset erittelyt

Aineettomat hyödykkeet

	Kehittämis-menot	Aineettomat oikeudet	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2022	237 900	3 969 378	**4 207 278**
Lisäykset 2022		27 045	**27 045**
Vähennykset 2022		-11 030	**-11 030**
Siirrot erien välillä 2022			**0**
Hankintameno 31.12.2022	237 900	3 985 393	**4 223 293**
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2022	-51 545	-3 164 415	**-3 215 960**
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot 2022		4 780	**4 780**
Tilikauden poisto 2022	-47 580	-161 247	**-208 827**
Arvonalentumiset 2022			**0**
Kertyneet poistot 31.12.2022	-99 125	-3 320 882	**-3 420 007**
Arvonkorotukset			
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	138 775	664 511	**803 286**
Kirjanpitoarvo 31.12.2021	186 355	804 963	**991 318**

Aineelliset hyödykkeet

	Maa-alueet	Rakennukset ja rakennelmat	Koneet ja kalusto	Muut aineelliset hyödykkeet	Kesken-eräiset hankinnat	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2022	150 780	8 080 596	28 738 093	8 435 552	279 741	**45 684 762**
Lisäykset 2022			1 707 938			**1 707 938**
Vähennykset 2022			-2 251 416		-239 108	**-2 490 525**
Siirrot erien välillä 2022						**0**
Hankintameno 31.12.2022	150 780	8 080 596	28 194 615	8 435 552	40 633	**44 902 176**
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2021	0	-6 503 417	-24 380 441	-8 182 183	0	**-39 066 041**
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot 2022			191 304			**191 304**
Tilikauden poisto 2022		-278 378	-895 100	-64 690		**-1 238 168**
Arvonalentumiset 2022						**0**
Kertyneet poistot 31.12.2022	0	-6 781 795	-25 084 238	-8 246 873	0	**-40 112 906**
Arvonkorotukset						**0**
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	150 780	1 298 801	3 110 377	188 679	40 633	**4 789 270**
Kirjanpitoarvo 31.12.2021	150 780	1 577 179	4 357 652	253 369	279 741	**6 618 721**

Sijoitukset

	Osuudet saman konsernin yrityksissä	Osuudet osakkuus-yhtiöissä	Muut osakkeet ja osuudet	Pitkäaikaiset lainasaamiset	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2022	8 086 904	149 675	15 855 084	4 581 840	**28 673 503**
Lisäykset			672 502	500 000	**1 172 502**
Vähennykset					**0**
Siirrot erien välillä					**0**
Hankintameno 31.12.2022	8 086 904	149 675	16 527 586	5 081 840	**29 846 005**
Kertyneet arvonalentumiset 1.1.2022	0	0	-141 595	0	**-141 595**
Arvonalentumiset			-9 146 257		**-9 146 257**
Kertyneet arvonalentumiset 31.12.2022	0	0	-9 287 852	0	**-9 287 852**
Arvonkorotukset					
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	8 086 904	149 675	7 239 734	5 081 840	**20 558 153**
Kirjanpitoarvo 31.12.2021	8 086 904	149 675	15 713 609	4 581 720	**28 531 908**

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/20d799b5-35c1-4568-a235-3738507417a6
visma sign
www.vismasign.com

Selvitys aktivoitujen kehittämismenojen poistoajasta ja -menetelmästä

Aktivoidut kehittämismenot poistetetaan viidessä vuodessa tasapoistoin. Poistoaika vastaa kehitettyjen toimintojen odotettavissa olevaa taloudellista minimivaikutusaikaa.

Pitkäaikaisten saamisten erittely	2022 Konserni	2021 Konserni	2022 Emoyhtiö	2021 Emoyhtiö
Pitkäaikaiset myyntisaamiset, joista	1 008 002	1 547 262	960 000	1 440 000
saamiset samaan konserniin kuuluvilta yrityksiltä	0	0	0	0
muilta	1 008 002	1 547 262	960 000	1 440 000
Laskennalliset verosaamiset				
Tilinpäätössiirroista	475 723	787 404	246 800	534 048

Lyhytaikaisten saamisten erittely	2022 Konserni	2021 Konserni	2022 Emoyhtiö	2021 Emoyhtiö
Lyhytaikaiset myyntisaamiset, joista	12 254 837	12 356 835	6 839 549	8 689 776
Tytäryhtiöiltä			177 431	494 171
Yhteisyrityksiltä			232 279	55 187
Kaupunkikonsernilta	923 370	565 797	475 988	304 750
Muilta	11 331 467	11 791 037	5 953 850	7 835 668
Lyhytaikaiset siirtosaamiset, joista	578 643	685 595	596 979	299 034
Tytäryhtiöiltä				
Yhteisyrityksiltä				
Kaupunkikonsernilta				
Muilta	578 643	685 595	596 979	299 034
Laskennalliset verosaamiset				
Tilinpäätössiirroista	128 887	316 886	117 172	253 548

Siirtosaamisiin sisältyvät olennaiset erät	2022 Konserni	2021 Konserni	2022 Emoyhtiö	2021 Emoyhtiö
Siirtosaamisiin sisältyvät olennaiset erät				
Menoennakot sopimuksista	505 384	290 468	543 647	248 399
Leasingvuokrasaaminen	53 332	46 606	53 332	46 606
Polttoaineveron palautus	14 192	23 426	0	0
Muut	5 735	8 209	0	4 030
Yhteensä	578 643	368 709	596 979	299 034

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/20d7996b-35c1-4568-a235-3373850741a6
visma sign
www.vismasign.com

Selvitys aktivoitujen kehittämismenojen poistoajasta ja -menetelmästä

Aktivoidut kehittämismenot poistetetaan viidessä vuodessa tasapoistoin. Poistoaika vastaa kehitettyjen toimintojen odotettavissa olevaa taloudellista minimivaikutusaikaa.

TASEEN VASTATTAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Oma pääoma	2022 Konserni	2021 Konserni	2022 Emoyhtiö	2021 Emoyhtiö
Sidottu oma pääoma				
Osakepääoma 1.1.	1 700 000	1 700 000	1 700 000	1 700 000
Osakepääoma 31.12.	1 700 000	1 700 000	1 700 000	1 700 000
Vararahasto 1.1.	8 391 276	8 391 276	8 391 276	8 391 276
Vararahasto 31.12.	8 391 276	8 391 276	8 391 276	8 391 276
Sidottu oma pääoma yhteensä	10 091 276	10 091 276	10 091 276	10 091 276
Vapaa oma pääoma				
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 1.1.	7 000 000	7 000 000	7 000 000	7 000 000
Lisäykset tilikaudella	0	0	0	0
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 31.12.	7 000 000	7 000 000	7 000 000	7 000 000
Edellisten tilikausien voittovarat 1.1. *	-6 091 455	-3 037 744	-3 037 745	-2 106 353
Edellisten tilikausien voittovarat 11.6. **		-1 500 896		
Osingonjako			0	0
Tilikauden voitto (tappio)	-7 504 349	-1 538 220	-7 682 362	-931 392
Vapaa oma pääoma yhteensä	-6 595 804	923 139	-3 720 107	3 962 256
Oma pääoma yhteensä	3 495 472	11 014 414	**6 371 168**	**14 053 531**

* Vertailutiedot: Haminan Energia Oy:n avaava tase 1.1.2021

** Vertailutiedot: konsernin tase 11.6.2021 pl. emoyhtiö

Konsernin omaan pääomaan merkitty osuus kertyneestä poistoerosta on 262 198 euroa.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/20d7998b-3fc1-4f6b-a235-1633850241fa6
visma sign
www.vismasign.com

Laskelma emoyhtiön jakokelpoisesta vapaasta omasta pääomasta	2022 Emoyhtiö	2021 Emoyhtiö
Voittovarat 1.1.	-3 037 745	-2 106 353
Osingonjako	0	0
Tilikauden voitto (tappio)	-7 682 362	-931 392
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	7 000 000	7 000 000
Aktivoidut kehittämismenot	-138 775	-186 355
Jakokelpoinen oma pääoma yhteensä	-3 858 882	3 775 901

Jakokelpoista omaa pääomaa ei ole 31.12.2022.

Pitkäaikainen vieras pääoma	2022 Konserni	2021 Konserni	2022 Emoyhtiö	2021 Emoyhtiö
Velat, jotka erääntyvät myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua:				
Lainat rahoituslaitoksilta	30 930 278	32 183 140	7 094 737	8 836 842
Lainat kaupunkikonserniin kuuluvilta yhteisöiltä	3 000 000	3 500 000	3 000 000	3 500 000

Pitkäaikaisten velkojen erittely	2022 Konserni	2021 Konserni	2022 Emoyhtiö	2021 Emoyhtiö
Lainat julkisyhteisöiltä, josta	4 400 000	4 600 000	4 400 000	4 600 000
velat kaupunkikonserniin kuuluville yhteisöille	4 400 000	4 600 000	4 400 000	4 600 000
muille	0	0	0	0
Liittymismaksut, josta	1 980 562	2 059 401	0	0
maksut kaupunkikonserniin kuuluvilta yhteisöiltä	213 268	219 692	0	0
muilta	1 767 294	1 839 709	0	0
Pitkäaikaiset muut velat, josta	0	0	0	0
velat kaupunkikonserniin kuuluville yhteisöille	0	0	0	0
muille	0	0	0	0
Pitkäaikaiset siirtovelat, josta	676 376	650 430	0	0
velat kaupunkikonserniin kuuluville yhteisöille	0	0	0	0
muille	676 376	650 430	0	0

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/20d799b5-35c1-45b8-a235-3373850241fa6
visma sign
www.vismasign.com

Lyhytaikaisten velkojen erittely	2022 Konserni	2021 Konserni	2022 Emoyhtiö	2021 Emoyhtiö
Ostovelat, josta	9 746 092	12 491 746	4 884 357	8 183 437
velat tytäryhtiöille			27 348	72 529
velat yhteisyrityksille	1 056 799	110 640		
velat kaupunkikonserniin kuuluville yhteisöille	126 127	2 354	42 307	721
muille	8 563 166	12 378 752	4 814 702	8 182 716
Lainat julkisyhteisöiltä, josta	200 000	200 000	200 000	200 000
kaupunkikonserniin kuuluvilta yhteisöiltä	200 000	200 000	200 000	200 000
muilta	0	0	0	0
Muut velat, josta	1 720 039	2 939 363	2 391 496	3 178 145
velat tytäryhtiöille			1 613 812	912 465
velat yhteisyrityksille	0	0	0	0
velat kaupunkikonserniin kuuluville yhteisöille	19 958	0	14 969	0
muille	1 700 080	2 939 363	762 715	2 265 681
Lyhytaikaiset siirtovelat, josta	5 437 115	11 333 325	855 023	709 954
velat tytäryhtiöille			0	0
velat yhteisyrityksille	0	0	0	0
velat kaupunkikonserniin kuuluville yhteisöille	70 278	74 833	70 278	74 833
muille	5 366 837	11 258 492	784 745	635 120

Rahatililimiitit	2022 Konserni	2021 Konserni	2022 Emoyhtiö	2021 Emoyhtiö
Myönnetyt, käyttämättömät rahatililimiitit 31.12.	4 250 000	2 512 354	4 000 000	2 012 354

Siirtovelkojen olennaiset erät	2022 Konserni	2021 Konserni	2022 Emoyhtiö	2021 Emoyhtiö
Pitkäaikaiset siirtovelat				
Energiatuki	116 924	128 975	0	0
Pitkäaikaiset siirtovelat yhteensä	116 924	128 975	0	0
Lyhytaikaiset siirtovelat				
Investointeihin liittyvät siirtovelat	4 045 500	10 289 520		
Palkat sosiaalikuluineen	1 304 218	970 046	825 831	623 304
Korot ja rahoituskulut	37 914	88 454	29 192	86 650
Energiatuki	12 051	12 051	0	0
Muut	37 432	48 088	0	0
Lyhytaikaiset siirtovelat yhteensä	5 437 115	11 408 158	855 023	709 954

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/20d799b5-35c1-4568-a235-3373850741a6
visma sign
www.vismasign.com

VAKUUKSIA JA VASTUUSITOUMUKSIA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Leasingsopimusten yhteismäärä	2022 Konserni	2021 Konserni	2022 Emoyhtiö	2021 Emoyhtiö
Leasingvastuut				
Alkaneella tilikaudella maksettava määrä	1 350 274	1 275 388	677 126	857 389
Myöhemmin maksettavat	16 945 545	16 962 030	8 070 616	9 903 721
Leasingvuokrasopimusten mukaiset vuokravastuut	18 295 819	18 237 418	8 747 742	10 761 111

Annetut vakuudet	2022 Konserni	2021 Konserni	2022 Emoyhtiö	2021 Emoyhtiö
Velat, joiden vakuudeksi on annettu kiinnityksiä				
Rahalaitoslainat	69 653 289	75 512 212	38 265 789	40 500 000
Vakuudeksi annetut kiinnitykset kiinteistöön	16 293 750	16 606 106	600 000	600 000
Yleis- ja erityistakaukset	21 943 750	7 500 000	6 250 000	7 500 000
Vakuudeksi annetut yrityskiinnitykset	11 000 000	27 006 106	11 000 000	11 000 000
Muut omasta puolesta annetut vakuudet				
Pankkitakaukset	1 600 000	3 600 000	1 600 000	3 600 000

Muiden puolesta annetut vakuudet	2022 Konserni	2021 Konserni	2022 Emoyhtiö	2021 Emoyhtiö
Muut takaukset	500 000	500 000	500 000	500 000
Sijaantulosopimukset *	1 029 761	1 116 112	1 029 761	1 116 112

* Emoyhtiö on saanut sijaantulosopimukseen vastavakuuden, joka kattaa 50 % yhtiön takausvastuun määrästä.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/20d7996b-3fc1-4568-a235-1373850741fa6
visma sign
www.vismasign.com

	2022 Konserni	2021 Konserni	2022 Emoyhtiö	2021 Emoyhtiö
Taseen ulkopuoliset liittymisvastuut	471 074	485 635	0	0
Taseen ulkopuoliset vuokravastuut	2 502 350	2 329 618	0	0

Muut taseen ulkopuoliset taloudelliset vastuut

Emoyhtiö on tehnyt merkittäviä pitkäaikaisia sitoumuksia energian tuotanto-osuuksiin liittyen. Taloudelliset sitoumukset vuosille 2023-2028 ovat yhteensä 513 749 €. Edellisvuoden tilinpäätöksen liitetiedoista poiketen taloudellisena sitoumuksena 31.12.2022 ei enää ole ilmoitettu mahdollisia taloudellisia vastuita, jotka liittyvät Fennovoima-hankkeeseen, sillä laitostoimitussopimuksen päättämisen vaikutuksia osakastasolla ei voida luotettavasti arvioida.

Emoyhtiö on pantannut omistamansa yhteisyrityksen osakkeet, pääomalainasaatavat ja sijoitetun vapaan oman pääoman sijoitukset kyseisen yhtiön rahoituksen vakuudeksi. Pantattujen osakkeiden, SVOP-sijoitusten ja lainasaatavien yhteenlaskettu nimellisarvo tilinpäätöshetkellä oli yhteensä 9 857 559 euroa. Emoyhtiö on edelleen sopimuksellisesti sitoutunut rahoittamaan tätä yhteisyritystä hankkeen toisen pääomistajan kanssa, mikäli yhteisyrityksen taloudellinen tilanne ja lainanhoitokyky sitä edellyttää.

Johdannaissopimukset

Koronvaihtosopimukset

Koronvaihtosopimuksilla vaihdetaan yhtiön rahalaitoslainan vaihtuva korko kiinteäksi koroksi, jolloin niillä on suojattu pankkilainojen korkoriskiä. Koronvaihtosopimukset on käsitelty kirjanpidossa suojaavina.

Emoyhtiön 31.12.2022 voimassa ollut koronvaihtosopimus erääntyy 1.1.2027 alkavan tilikauden aikana.

Muut konsernissa 31.12.2022 voimassa olleet koronvaihtosopimukset erääntyvät 1.1.2028, 1.1.2030 ja 1.1.2033 alkavien tilikausien aikana.

	2022 Konserni	2021 Konserni	2022 Emoyhtiö	2021 Emoyhtiö
Koronvaihtosopimusten nimellisarvo 31.12.	34 453 232	29 702 411	3 750 000	4 500 000
Tilinpäätöshetken markkina-arvo	2 505 395	-1 297 660	231 185	-98 359

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/20d7996b-3fc1-4568-a235-1633850241fa6
visma sign
www.vismasign.com

VAKUUKSIA JA VASTUUSITOUMUKSIA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Johdannaissopimukset

Sähkö- ja kaasujohdannaiset

Sähköjohdannaisilla suojataan tuotanto- ja hankintaennusteen mukaiseen määrään perustuvaa hyödykkeen myyntiä ja ostoa. Kaasujohdannaisilla suojataan hyödykkeen ostoa. Johdannaisia käytetään ainoastaan energian tuotantohinnan suojaukseen ja ostohinnan suojaukseen, niillä ei käydä spekulatiivista kauppaa.

Sähköjohdannaiset	2022 Konserni	2021 Konserni	2022 Emoyhtiö	2021 Emoyhtiö
	7018 MWh	*34 420 MWh*	*306 MWh*	*24 682 MWh*
Ostosopimuskauppojen arvo	222 656	1 448 983	9 708	1 146 103
Ostosopimusten markkina-arvo 31.12.	860 149	2 481 761	37 502	1 951 370
	14 323 MWh	*-23 898 MWh*	*14 323 MWh*	*-23 898 MWh*
Myyntisopimuskauppojen arvo	-1 070 995	-1 172 357	-1 070 995	-1 172 357
Myyntisopimusten markkina-arvo 31.12.	-1 398 366	-1 908 686	-1 398 366	-1 908 686
Sopimuskauppojen nettoarvo 31.12.	-310 122	-296 449	299 576	-68 938

Kaasujohdannaiset	2022 Konserni	2021 Konserni	2022 Emoyhtiö	2021 Emoyhtiö
	36 011 MWh	*56 936 MWh*	*36 011 MWh*	*56 936 MWh*
Ostosopimusten arvo 31.12.	4 983 378	3 081 873	4 983 378	3 081 873
Ostosopimusten markkina-arvo 31.12.	2 987 322	5 528 307	2 987 322	5 528 307
Ostosopimusten nettoarvo 31.12.	1 996 056	-2 446 435	1 996 056	-2 446 435

Suojausten purkuehdot ja suojausten tehokkuuden seuranta

Koronvaihtosopimuksiin liittyy purkumahdollisuus ja pankilla on sovittuihin ajankohtiin liitetty purkuoikeus: purkukustannus perustuu markkinaehtoisuuteen.

Johdannaissopimuksiin sovelletaan yleissopimuksia, jotka ovat voimassa toistaiseksi. Sopijapuolilla on oikeus purkaa sopimukset olennaisen sopimusvelvoitteen laiminlyönnin perusteella. Tällöin purkukustannus perustuu markkinaehtoisuuteen.

Suojausten tehokkuutta ja koronvaihtosopimusten korkoherkkyyttä seurataan yhtiössä jatkuvasti. Voimassa olevat suojaukset noudattavat yhtiön riskienhallintapolitiikkaa.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/20d709b5-35c1-4568-a235-3633850241fa6
visma sign
www.vismasign.com

Haminan Energia Oy

MAAKAASUN MYYNNIN TULOSLASKELMA	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
LIIKEVAIHTO	**49 738 029**	**24 709 099**
Liiketoiminnan muut tuotot		
Muut liiketoiminnan muut tuotot	0	86
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana		
Muut ostot tilikauden aikana	-47 285 077	-24 803 846
Ulkopuoliset palvelut		
Muut ulkopuoliset palvelut	-38 602	-97 405
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-439 675	-156 118
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-81 930	-29 146
Muut henkilösivukulut	-12 220	-5 793
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot		
Suunnitelman mukaiset poistot muista pysyvien vastaavien hyödykkeistä	-48 845	-21 304
Liiketoiminnan muut kulut		
Muut vuokrakulut	-9 821	-3 956
Muut liiketoiminnan muut kulut	-356 276	-118 129
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	**1 465 581**	**-526 512**
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	1 397	471
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-41 112	-42 662
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	**1 425 865**	**-568 703**
Tuloverot	-59 053	23 864
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	**1 366 812**	**-544 839**

Eriytetty tuloslaskelma on laadittu Energiaviraston laskentatavan mukaisesti.
Se on johdettu yhtiön virallisesta tilinpäätöksestä, mutta sitä ei voi suoraan yhdistää siihen.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/20d7996b-3fc1-4668-a286-1633850241fa6
visma sign
www.vismasign.com

Haminan Energia Oy

MAAKAASUN MYYNNIN TASE	31.12.2022	31.12.2021
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Muut aineettomat hyödykkeet	90 943	31 800
Aineelliset hyödykkeet		
Muut aineelliset hyödykkeet	160 470	65 461
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	3 645	202 416
Sijoitukset	27 880	6 060
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus	6	15
Saamiset		
Pitkäaikaiset saamiset		
Saamiset muilta	994 404	1 456 182
Lyhytaikaiset saamiset		
Saamiset muilta	6 174 574	6 715 363
Rahat ja pankkisaamiset	6 811 492	0
VASTAAVAA YHTEENSÄ	**14 263 414**	**8 477 297**
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	0	0
Muut rahastot		
Muut muut rahastot	0	212 100
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	6 094 198	6 639 036
Tilikauden voitto (tappio)	1 366 812	-544 839
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen korollinen vieras pääoma		
Velat muille	994 798	1 287 303
Lyhytaikainen korollinen vieras pääoma		
Velat muille	411 000	2 116
Lyhytaikainen koroton vieras pääoma		
Velat muille	5 396 607	881 580
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	**14 263 414**	**8 477 297**

Eriytetty tase on laadittu Energiaviraston laskentatavan mukaisesti.
Se on johdettu yhtiön virallisesta tilinpäätöksestä, mutta sitä ei voi suoraan yhdistää siihen.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/20d7996b-3fc1-4568-a235-1633850241fa6
visma sign
www.vismasign.com

TOIMINTAKERTOMUKSEN JA TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUKSET

Hallituksen kokous, 31. maaliskuuta 2023

Haminan Energia Oy:n hallitus

Harri Kerkelä
hallituksen puheenjohtaja

Markku Porkka

Tomi Tuomisalo

Jaana Suikkanen

Hanna Mäkelä

Mari Kainiemi

Jyrki Gerlander

Kalevi Mattila
toimitusjohtaja

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsingissä, sähköinen allekirjoitus

BDO Oy, tilintarkastusyhteisö

Ulla-Maija Tuomela
KHT, JHT

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/20d7996b-3fc1-4568-a235-3633850241f3/6
visma sign
www.vismasign.com

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/2ad79955-3fc1-4fc8-a235-1673850741f6
visma sign
www.vismasign.com

SIGNATURES ALLEKIRJOITUKSET UNDERSKRIFTER SIGNATURER UNDERSKRIFTER

This documents contains 28 pages before this page
Dokumentet inneholder 28 sider før denne siden
Tämä asiakirja sisältää 28 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 28 sider før denne side
Detta dokument innehåller 28 sidor före denna sida

HANNA PAULIINA MÅKELÄ

c3366617-56ac-4539-b959-2a200a229a78 - 2023-03-31 14:53:14 UTC +03:00
BankID / MobileID - 8021ff15-9067-4580-b2cf-d4204a5997ef - FI

authority to sign	asemavaltuutus	ställningsfullmakt	autoritet til å signere	myndighed til at underskrive
representative	nimenkirjoitusoikeus	firmateckningsrätt	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvaltare	foresatte/verge	frihedsberøvende

SIGNATURES ALLEKIRJOITUKSET UNDERSKRIFTER SIGNATURER UNDERSKRIFTER

This documents contains 29 pages before this page
Tämä asiakirja sisältää 29 sivua ennen tätä sivua
Detta dokument innehåller 29 sidor före denna sida
Dokumentet inneholder 29 sider før denne siden
Dette dokument indeholder 29 sider før denne side

Ulla-Maija Tuomela
75a34992-463c-4596-8742-0beddb804e24 - 2023-03-31 17:55:41 UTC +03:00
BankID / MobileID - 6a40b21f-fc9c-4daa-bee0-134cbcfa898a - FI

authority to sign	asemavaltuutus	ställningsfullmakt	autoritet til å signere	myndighed til at underskrive
representative	nimenkirjoitusoikeus	firmateckningsrätt	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvaltare	foresatte/verge	frihedsberøvende